Barranquilla, septiembre 2 de 2025
INTER-CSJ-CO1.PCCNTR.6703620-DI-233

Señores
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA
DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL VILLAVICENCIO - META
Ing. MÓNICA TATIANA GÓMEZ
Supervisora (E)

REFERENCIA CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.6687049 DE 2024, PARA CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO – META, LAS ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS AL PALACIO DE JUSTICIA DE VILLAVICENCIO.

Asunto: Alcance al oficio No. INTER-CSJ-CO1.PCCNTR.6703620-DI-221

De la manera más atenta y en desarrollo del Contrato de la Referencia, esta interventoría se permite dar alcance al oficio No. INTER-CSJ-CO1.PCCNTR.6703620-DI-221 del 21 de Agosto de 2025; y dar respuesta al oficio No. DESAJVIO25-1096; de la siguiente manera:

Los retrasos en la ejecución de las actividades se basan en dos lineamientos:

- Paro arrocero entre el 7 y 24 de julio de 2025.
- Condiciones climáticas en la ciudad de Villavicencio.

Dando respuesta, de la siguiente manera:

Punto 1. JUSTIFICACION TÉCNICA Y DOCUMENTAL DE LA PRÓRROGA Y MODIFICACIÓN

De acuerdo con la información presentada por el contratista Consorcio Infraestructura A&V, relaciona en el oficio No. CTO- RV- 6687049-238; donde el gremio de arroceros anuncia paro arrocero a nivel nacional desde el 7 de julio de 20025; de la misma manera donde se levanta el para hasta el jueves 24 de julio del mismo año; tras acuerdo con el Gobierno Nacional. (Adjunto)

Así mismo, se adjunta oficio del proveedor de la Estructura Metálica de la Empresa Ingeniería Construcciones Montajes y Estructuras ICME SAS; donde manifiesta dificultades en el suministro del insumo atribuibles al paro arrocero a nivel nacional; lo que genero retrasos en la fabricación de la Estructura Metálica en la fabricación que hizo en el taller; de acuerdo a los plazos que se habían establecido inicialmente para dar cumplimiento en los plazos contractuales. (Adjunto)

A continuación, esta Interventoría, remite mapa de los 8 departamentos donde se observa la ruta de bloqueo por parte de los manifestantes

Fuente: https://www.kienyke.com/colombia/radiografia-del-paro-arrocero-en-colombia-que-esta-pasando-en-las-regiones

Donde se observa la dificultad para ingresar al centro del país, donde se ubica la empresa Ingeniería Construcciones Montajes y Estructuras ICME SAS; la cual se encuentra ubicada en la Cra. 6 b No. 5 - 32 del Municipio de Mosquera.

Es de aclarar que el Paro de Arroceros a nivel Nacional, genero cierres viales que afectaron la llegada a tiempo de los insumos al taller; para la fabricación de las cerchas en el taller y en consecuencia atraso en el izaje de los elementos en el proyecto e instalación de la teja UPVC, como se observa en el informe reportado por el IDEAM y los cuadro de lluvias reportado en informe mensual No. 11 de Interventoría correspondiente al periodo del 4 de julio al 3 de agosto de 2025; donde se inicia el desmonte de la cubierta existente a partir del 29 de julio, así:

FECHA	DIA LABORA-BLE (SI/NO)	ESTADO DEL CLIMA	PERIODO DE LLU-VIAS(HRS)		INTERRUMPIO ACTIVIDADES (SI/NO)
4 de julio de 2025	SI	L.L.			NO
5 de julio de 2025	SI	L.L.			NO
6 de julio de 2025	SI	L.L.			NO
7 de julio de 2025	SI	L.L.			NO
8 de julio de 2025	SI	L.L.			NO
9 de julio de 2025	SI	L.L.			NO
11 de julio de 2025	SI	L.F			NO
12 de julio de 2025	SI	L.L.			NO
13 de julio de 2025	SI	L.L.			NO
14 de julio de 2025	Si	L.F			SI
18 de julio de 2025	SI	L.F			SI
22 de julio de 2025	SI	L.L.			NO
24 de julio de 2025	SI	L.L.			NO
25 de julio de 2025	SI	L.L.			NO
26 de julio de 2025	SI	L.L.			NO
27 de julio de 2025	SI	L.L.			NO
28 de julio de 2025	SI	L.L.			NO
30 de julio de 2025	SI	L.L.			NO
31 de julio de 2025	SI	L.L.			NO
2 de agosto de 2025	SI	L.F			SI
3 de agosto de 2025	SI	L.F			SI

L.F: LLUVIAS FUERTES
L.L: LLUVIAS LEVES

De igual manera, por inclemencias del clima, se tuvieron que suspender las actividades relacionadas con la instalación de las ménsulas; actividad que comienza el 11 de agosto y por condiciones climáticas se suspenden actividades, como se refleja en la bitácora de obra; de la siguiente manera:

FECHA	DIA LABORA-BLE (SI/NO)	ES-TADO DEL CLIMA	PERIODO DE LLUVIAS(HRS)		INTERRUMPIO ACTIVIDADES (SI/NO)
6 de agosto de 2025	SI	L.F	7.00am /4.00pm	9:30/ 5:00pm	SI (actividad desmonte de cubierta torre A)
7 de agosto de 2025	SI	L.F	9:30 a.m.	11:00 a.m.	SI (actividad desmonte de cubierta torre A)
8 de agosto de 2025	SI	L.F	4:00 p.m.	5:00 p.m.	SI (actividad desmonte de cubierta torre A)
9 de agosto de 2025	SI	L.L.			NO
10 de agosto de 2025	SI	L.F	1:30 p.m.	5:00 p.m.	SI (actividad desmonte de cubierta torre B)
11 de agosto de 2025	SI	L.F	3:30 p.m.	4:30 p.m.	SI (instalación ménsulas de cubierta torre B)
12 de agosto de 2025	SI	L.L.			NO
13 de agosto de 2025	Si	L.L.	9:00 a.m.	10:00am	SI (instalación ménsulas de cubierta torre B)
14 de agosto de 2025	SI	L.F	11:30 p.m.	5:00 p.m.	SI (instalación ménsulas de cubierta torre B)
19 de agosto de 2025	SI	L.F	4:00 p.m.	5:00 p.m.	SI (instalación ménsulas de cubierta torre A)

20 de agosto de 2025	SI	L.L.	7:00 a.m.	9:30 a.m.	SI (instalación ménsulas de cubierta torre B)
21 de agosto de 2025	SI	LL/L.F	11:30 p.m.	5:00 p.m.	SI (instalación ménsulas de cubierta torre B)
22 de agosto de 2025	SI	L.L.	7:00 a.m.	7:45 a.m.	SI (instalación ménsulas de cubierta torre B)
23 de agosto de 2025	SI	L.F	10:30 p.m.	11:00 p.m.	SI (instalación estructura de cubierta torre B)
24 de agosto de 2025	SI	L.L.	9:30 p.m.	4:00 a.m.	SI (instalación estructura de cubierta torre B - no se pudo realizar el izaje)
25 de agosto de 2025	SI	L.F	4:00 p.m.	4:20 p.m.	SI (instalación ménsulas de cubierta torre A)
26 de agosto de 2025	SI	L.F	10:00 a.m.	12:00 m	SI (instalación ménsulas de cubierta torre A)
27 de agosto de 2025	SI	L.L.	9:00 a.m.	9:30 p.m.	SI (instalación ménsulas de cubierta torre A)
28 de agosto de 2025	SI	LL/L.F	7:00 a.m.	9:00 a.m.	SI (instalación ménsulas de cubierta torre A)
30 de agosto de 2025	SI	L.L.	12:00 m	1:30 p.m.	SI (instalación ménsulas de cubierta torre A)
1 de septiembre de 2025	SI	L.F	7:00 a.m.	5:00 p.m.	SI (ajuste a la estructura de la Torre B)

Asi mismo, dando respuesta a su solicitud, se presentan los siguientes documentos:

- Se aclara que la programación presentada en formato mpp y pdf; donde se refleja la prórroga solo es para intervención la cubierta que se está desarrollando en la actualidad. de la siguiente manera:

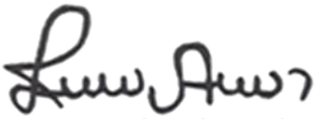
ITEM	DESCRIPCIÓN	FECHA	
		INICIO	FINAL
2.04	Acero estructural ASTM A500-Grado C. (incluye pernos, platinas y anclaje, suministro, montaje y pintura)	27 de mayo de 2025	20 de septiembre de 2025
NP 56	Suministro e instalación de puerta metálica en cold rolled cal 18 con fijo superior en marco metálico y vidrio incoloro 4mm y chapa tipo pomo, incluye desmonte de puerta existente.	15 de septiembre de 2025	6 de octubre de 2025
NP 65	Suministro e instalación de canal en lámina galvanizada cal. 22	23 de septiembre de 2025	6 de octubre de 2025.

A continuación se relaciona la información solicitada; de la siguiente manera:

- Formato en Word de la justificación detallada de la prórroga del contrato de obra.
- Carta suscrita por el Representante Legal del Consorcio Infraestructura A&V.
- Se adjunta Certificado de Existencia y Representación Legal de los Consorciados, de la siguiente manera:

ARMELCO, fecha de expedición 12 de agosto de 2025.
INGECIVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN SAS, fecha de expedición 5 de agosto de 2025.

Cordialmente,



Ing. Ma. LUCRECIA LOPEZ AROCA
Directora de Interventoría
Consorcio INTERCONSULTORES

Anexo: Oficio No. CTO-RV-6687049-238
Oficio proveedor de la Estructura Metálica.
Informe del IDEAM
Copia de la Bitácora
Oficio No. CTO-RV-6687049-239

Villavicencio, 02 de Septiembre de 2025

CTO- RV- 6687049-238

Señores
CONSORCIO INTERCONSULTORES
Director De Interventoría
Villavicencio

Referencia: CONTRATO DE OBRA N°16 DE 2025, CUYO OBJETO ES: "CONTRATO DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS PARA LA FABRICACION Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA SEGÚN DISEÑO PROPUESTO. INCLUYE IZAJE, SUMINISTRO, INSTALACION, PINTURA, CONEXIONES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS ESPECIFICACION EN PLANO PARA SU INSTALACION, CONFORME A COTIZACION EN CUMPLIMIENTO Y EJECUCION DEL CONTRATO N° CO1.PCCNTR.6687049 DE 2024 CELEBRADO ENTRE EL CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V Y CONSEJO SUPERIOR DE JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL VILLAVICENCIO – META.

Asunto: ENTREGA DE SOPORTES ADICIONAL PARA SOLICITUD DE MODIFICATORIO No. 6

Cordial saludo,

Por medio de la presente, nos permitimos remitir los elementos documentales adicionales solicitados el 01 de septiembre, correspondientes al trámite del Modificatorio No. 6:

1. Se adjunta el registro de precipitaciones de los meses anteriores, proporcionado por el IDEAM, con el fin de evidenciar las constantes lluvias presentadas en la zona de ejecución del contrato. Es importante señalar que, de acuerdo con la magnitud registrada, la intensidad de la lluvia puede clasificarse en las siguientes categorías: lluvia moderada, lluvia fuerte y lluvia muy fuerte; todas ellas con un nivel de severidad suficiente para justificar la suspensión temporal de actividades en obra.

Precipitación	Tipo de lluvia	Ejemplo
0.1 a 2.5 mm	Lluvia ligera	Llovizna
2.6 a 7.5 mm	Lluvia moderada	Lluvia constante pero no torrencial
7.6 a 50 mm	Lluvia fuerte	Lluvia intensa, puede causar encharcamientos
>50 mm en 1 día	Lluvia muy fuerte o torrencial	Posibles inundaciones, desbordamientos

2. Adjuntamos evidencia de registro del paro arrocero sucedido el 7 de julio en el cual se extendió por varias semanas, afectando el tránsito por vías nacionales importantes.

https://laultima.com.co/2025/07/01/arroceros-anuncian-paro-nacional-para-el-lunes-7-de-julio-por-incumplimientos-del-gobierno/

https://www.eltiempo.com/colombia/otras-ciudades/paro-arrocero-en-colombia-hoy-jueves-24-de-julio-este-es-el-balance-de-las-negociaciones-hasta-hoy-continuan-los-bloqueos-3474912

Cordialmente,

FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
C.C. 12.370.591 de Rivera Huila
R.L CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V
NIT. 901.863.382-1

Bogotá D.C 25 de julio 2025

Señores
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V

Cordial saludo,

Nos permitimos informar que se han presentado retrasos por parte del proveedor en la entrega de la tubería metálica de 6" con espesores de 6 mm y 4 mm, así como de la tubería de 2 ½" con espesor de 2.5 mm, respecto a los tiempos inicialmente previstos. Esta situación obedece, en parte, a la escasez de material en el mercado y a las afectaciones logísticas generadas por el paro arrocero, que ha ocasionado el cierre de vías principales.

No obstante, reiteramos nuestro compromiso con la ejecución del proyecto y la implementación de estrategias que permitan mitigar estos retrasos, con el fin de garantizar el mejor avance posible en el desarrollo de las actividades.

Atentamente,

REPRESENTANTE LEGAL
DIEGO ALEJANDRO MARTINEZ S
Ingeniería Construcciones Montajes Y Estructuras ICME SAS

IDEAM

Reporte de información Hidrometeorológica de DHIME generado (01/09/2025 13:35)

Nombre estacion:	IDEAM V/CIO [35030380]	**Corriente:**		**Categoría de estación:**	Pluviométrica
Latitud:	4.142681	**Longitud:**	-73.64348980	**Elevación:**	500
Entidad:	INSTITUTO DE HIDROLOGIA M	**Area Operativa:**	Area Operativa 03 - Meta-Guat	**Departamento:**	Meta
Municipio:	Villavicencio	**Fecha instalacíon:**	01/10/2009 00:00	**Fecha suspensión:**	
Variable:	PRECIPITACION	**Frecuencia:**	Diaria	**Fecha consulta:**	01/06/2025 00:00-17/08/2025 00:00
Parametro:	Día pluviométrico (convencior	**Unidad medida:**	mm		

Fecha		Valor:		Nivel de Aprobación
1/06/2025		36,50		Preliminar
2/06/2025		45,60		Preliminar
3/06/2025		0,00		Preliminar
4/06/2025		1,00		Preliminar
5/06/2025		28,00		Preliminar
6/06/2025		44,2		Preliminar
7/06/2025		0		Preliminar
8/06/2025		80		Preliminar
9/06/2025		65,2		Preliminar
10/06/2025		12,8		Preliminar
11/06/2025		13		Preliminar
12/06/2025		13		Preliminar
13/06/2025		2,1		Preliminar
14/06/2025		82,6		Preliminar
15/06/2025		8,3		Preliminar
16/06/2025		7,2		Preliminar
17/06/2025		42,7		Preliminar
18/06/2025		0		Preliminar
19/06/2025		18,5		Preliminar
20/06/2025		1,5		Preliminar
21/06/2025		8		Preliminar
22/06/2025		4,1		Preliminar
23/06/2025		54,5		Preliminar
24/06/2025		22,3		Preliminar
25/06/2025		0		Preliminar
26/06/2025		1,7		Preliminar
27/06/2025		27,3		Preliminar
28/06/2025		7,2		Preliminar
29/06/2025		19,2		Preliminar
30/06/2025		154		Preliminar
1/07/2025		14,3		Preliminar
2/07/2025		18,8		Preliminar
3/07/2025		9,8		Preliminar
4/07/2025		2,5		Preliminar
5/07/2025		0		Preliminar
6/07/2025		2,8		Preliminar
7/07/2025		0		Preliminar
8/07/2025		9,4		Preliminar
9/07/2025		38,3		Preliminar
10/07/2025		35,2		Preliminar
11/07/2025		20		Preliminar
12/07/2025		19,9		Preliminar
13/07/2025		17,4		Preliminar
14/07/2025		6,8		Preliminar
15/07/2025		0		Preliminar
16/07/2025		0		Preliminar
17/07/2025		4,4		Preliminar
18/07/2025		4,7		Preliminar
19/07/2025		10,4		Preliminar
20/07/2025		0		Preliminar
21/07/2025		0,5		Preliminar
22/07/2025		16,3		Preliminar
23/07/2025		0,5		Preliminar
24/07/2025		60		Preliminar
25/07/2025		37,5		Preliminar
26/07/2025		11,5		Preliminar
27/07/2025		33,8		Preliminar
28/07/2025		7,5		Preliminar
29/07/2025		5,8		Preliminar
30/07/2025		0		Preliminar
31/07/2025		71		Preliminar
1/08/2025		32		Preliminar
2/08/2025		128,2		Preliminar
3/08/2025		0,4		Preliminar
4/08/2025		0		Preliminar
5/08/2025		0		Preliminar
6/08/2025		123,5		Preliminar
7/08/2025		1,2		Preliminar
8/08/2025		148,5		Preliminar
9/08/2025		1,8		Preliminar
10/08/2025		1,4		Preliminar

IDEAM

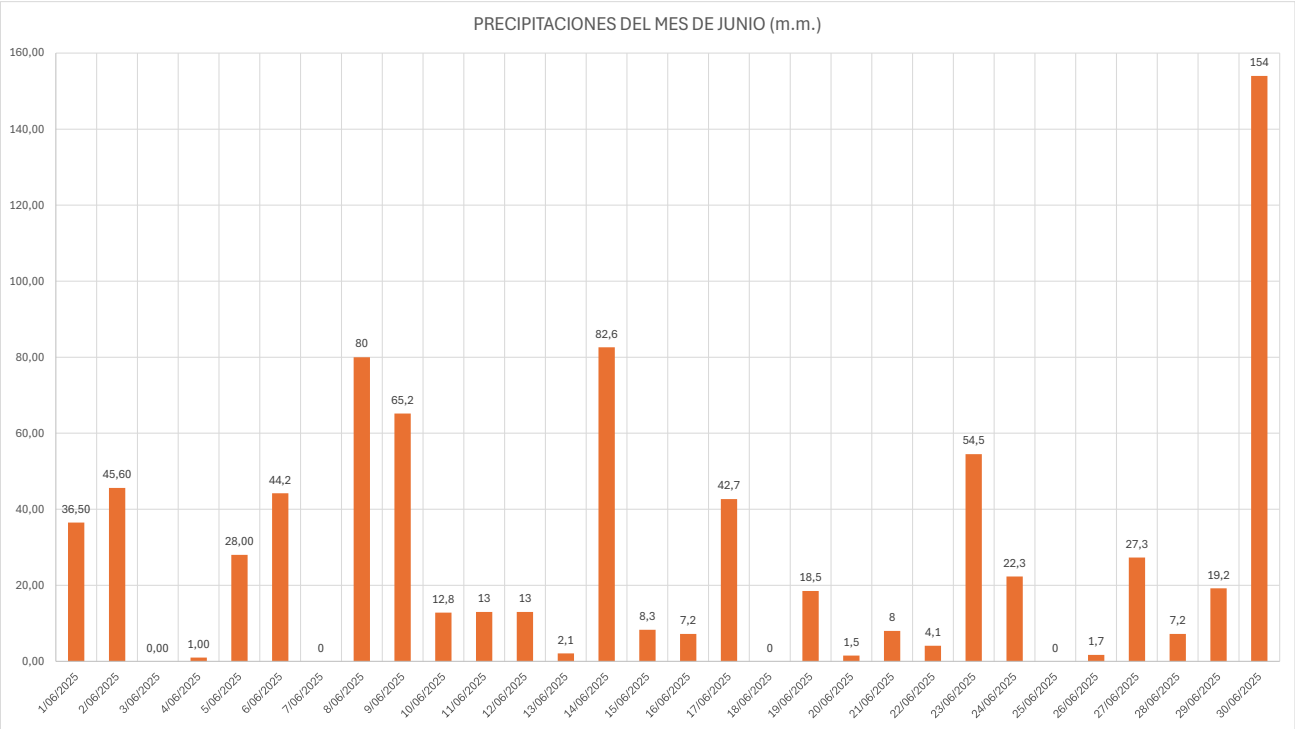
Reporte de información Hidrometeorológica de DHIME generado (01/09/2025 13:35)

Nombre estacion:	IDEAM V/CIO [35030380]	**Corriente:**		**Categoría de estación:**	Pluviométrica
Latitud:	4.142681	**Longitud:**	-73.64348980	**Elevación:**	500
Entidad:	INSTITUTO DE HIDROLOGIA M	**Area Operativa:**	Area Operativa 03 - Meta-Guat	**Departamento:**	Meta
Municipio:	Villavicencio	**Fecha instalacíon:**	01/10/2009 00:00	**Fecha suspensión:**	
Variable:	PRECIPITACION	**Frecuencia:**	Diaria	**Fecha consulta:**	01/06/2025 00:00-17/08/2025 00:00
Parametro:	Día pluviométrico (convencior	**Unidad medida:**	mm		

11/08/2025		59,6		Preliminar
12/08/2025		1		Preliminar
13/08/2025		8,2		Preliminar
14/08/2025		19,5		Preliminar
15/08/2025		0		Preliminar
16/08/2025		0		Preliminar
17/08/2025		0,2		Preliminar

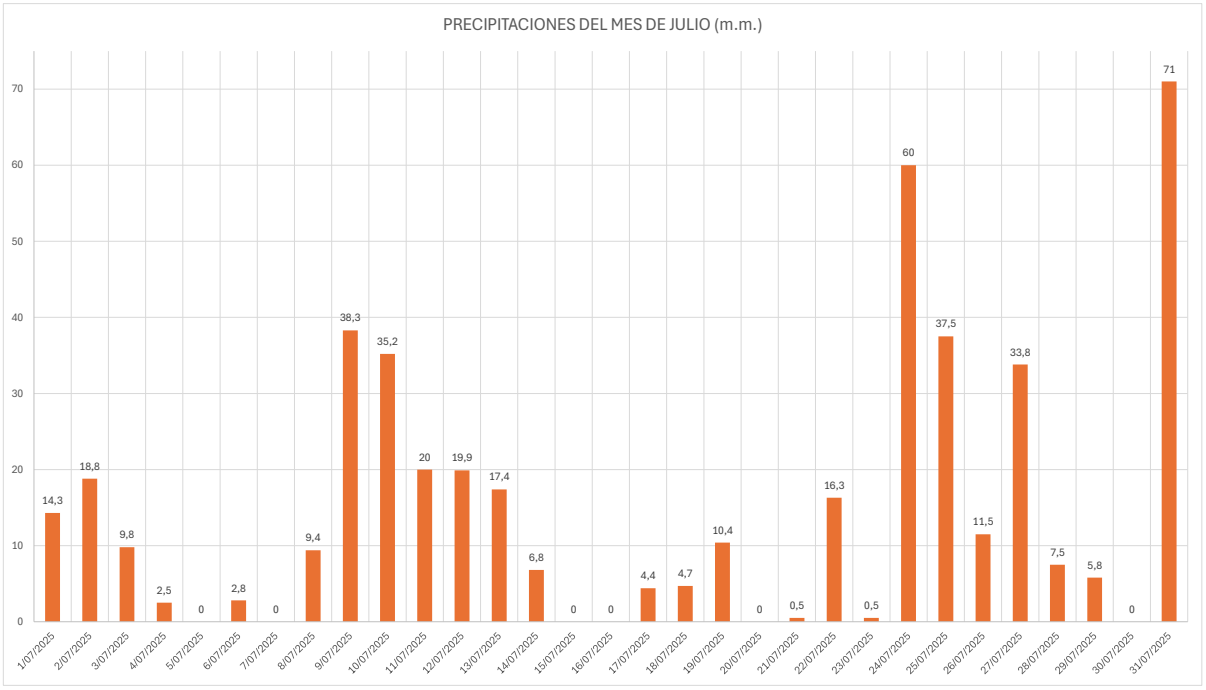
Reporte de información Hidrometeorológica de DHIME generado (01/09/2025 13:35)

Nombre estacion:	IDEAM V/CIO [35030380]	**Corriente:**		**Categoría de es:**	Pluviométrica
Latitud:	4.142681	**Longitud:**	-73.64348980	**Elevación:**	500
Entidad:	INSTITUTO DE HIDROLOGIA METEOROLOGIA Y ESTUDIOS AMBIENTALES	**Area Operativa:**	Area Operativa 03 - Meta-Guaviare	**Departamento:**	Meta
Municipio:	Villavicencio	**Fecha instalacíon:**	01/10/2009 00:00	**Fecha suspensión:**	
Variable:	PRECIPITACION	**Frecuencia:**	Diaria	**Fecha consulta:**	01/06/2025 00:00-17/08/2025 00:00
Parametro:	Día pluviométrico (convencional)	**Unidad medida:**	mm		



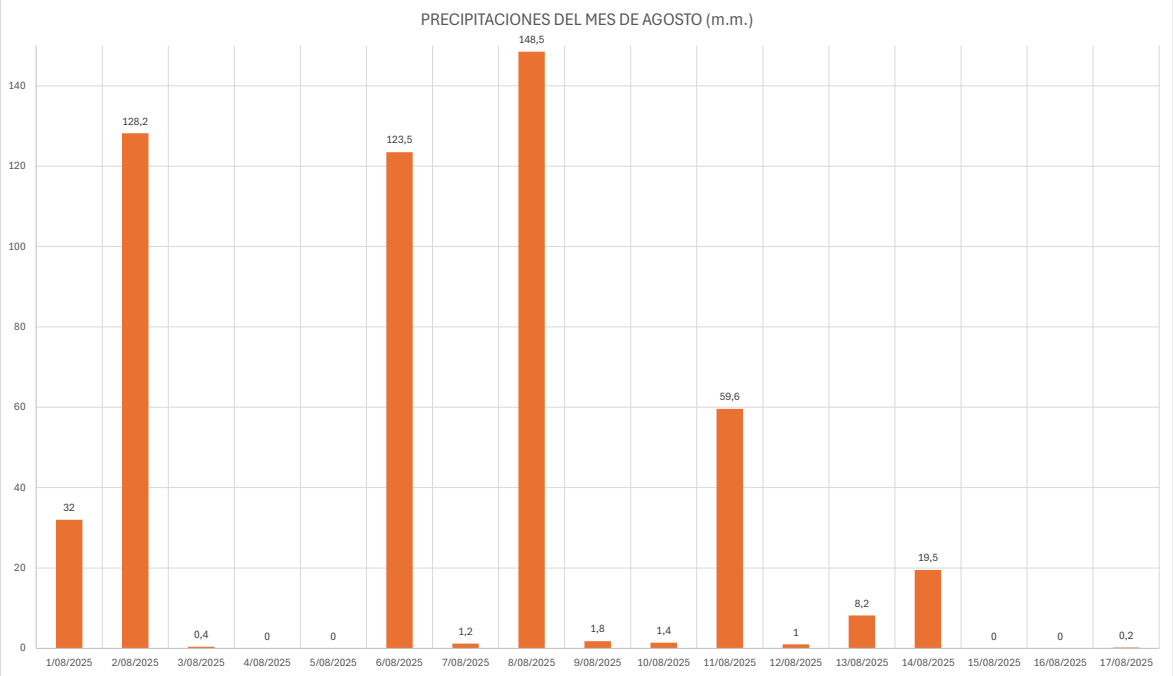
Reporte de información Hidrometeorológica de DHIME generado (01/09/2025 13:35)

Nombre estacion:	IDEAM V/CIO [35030380]	**Corriente:**		**Categoría de estación:**	Pluviométrica
Latitud:	4.142681	**Longitud:**	-73.64348980	**Elevación:**	500
Entidad:	INSTITUTO DE HIDROLOGIA METEOROLOGIA Y ESTUDIOS AMBIENTALES	**Area Operativa:**	Area Operativa 03 - Meta-Guaviare-Guainía	**Departamento:**	Meta
Municipio:	Villavicencio	**Fecha instalacíon:**	01/10/2009 00:00	**Fecha suspensión:**	
Variable:	PRECIPITACION	**Frecuencia:**	Diaria	**Fecha consulta:**	01/06/2025 00:00-17/08/2025 00:00
Parametro:	Día pluviométrico (convencional)	**Unidad medida:**	mm		



Reporte de información Hidrometeorológica de DHIME generado (01/09/2025 13:35)

Nombre estacion:	IDEAM V/CIO [35030380]	**Corriente:**		**Categoría de estación:**	Pluviométrica
Latitud:	4.142681	**Longitud:**	-73.64348980	**Elevación:**	500
Entidad:	INSTITUTO DE HIDROLOGIA METEOROLOGIA Y ESTUDIOS AMBIENTALES	**Area Operativa:**	Area Operativa 03 - Meta-Guaviare-Guainía	**Departamento:**	Meta
Municipio:	Villavicencio	**Fecha instalacíon:**	01/10/2009 00:00	**Fecha suspensión:**	
Variable:	PRECIPITACION	**Frecuencia:**	Diaria	**Fecha consulta:**	01/06/2025 00:00-17/08/2025 00:00
Parametro:	Día pluviométrico (convencional)	**Unidad medida:**	mm		



Junio 4, 2025.
Clima: Nublado Lluvias leves.

Personal en Obra:
- Contratista de Obra:
  - Ing. Residente técnico
  - Ing. Residente Administrativo.
  - Profesional HSE.
  - 2 oficiales Estuco y Pintura.
  - 4 ayudantes Estuco y Pintura.
  - 1 personal de Aseo.
  - 1 maestro general
  - 1 opicial instalador de manto.
  - 2 Instaladores cubierta.
- Contratista de Interventoria.
  - Residente de Interventoria.
  - Profesional HSE.

Nota: 3 ayudantes Instaladores de estructura metalica llegaron a las 1:00 A.M. para inicio de jornada laboral, el personal no tiene ingreso autorizado, hasta el medio día el personal no fue autorizado, iniciar labores a la 1:00 P.M.

Actividades:
Continuan actividades de estuco y pintura en los pisos 5°, 4°, 3° y 2°, se realizan acabados en oficina 218 y 312, se espera visita de la supervisión para entrega de esos espacios, señalización y traslado de perfileria metalica para cubierta, anclajes y fijación de platinas para perfiles metalicos de cubierta, instalación de segunda capa de manto en cubierta torre A.
EN TORRE A SE APLICA MANTO UNICAMENTE POR TEMAS CLIMATICOS Y SE EDTA PENDIENTE DE INSTALACION DE FOIL.
PENDIENTE REVISION DE COMPORTAMIENTO ESTUCO IMPERMEABILIZADO

David J. Salazar S.
Residente Administrativo.

ARQ JOHN ALEX LÓPEZ
RESIDENTE INTERVENTORIA

Junio 5, 2025
Clima: Nublado y Lluvias fuertes.

Personal en Obra:
- Contratista de Obra:
  - Ing. Residente Técnico
  - Ing Residente Administrativo.
  - Profesional HSE.
  - 2 Oficiales de estuco y pintura.
  - 3 Ayudantes de estuco y pintura.
  - 2 Soldadores estructura metalica.
  - 3 Instaladores de estructura metalica.
  - 1 Oficial de manto.
  - 1 Personal de Aseo.
  - 1 maestro de Obra.
- Contratista de Interventoria.
  - Residente de Interventoria.
  - Profesional HSE.

Actividades:
- Señalización de áreas para trabajos de estuco y pintura, movilización de perfiles metalicos,
- Instalación de Perfiles metalicos, soldadura y fijación.
- Pintura de Perfiles metalicos.
- Corte y soldadura de Perfiles metalicos.
- Pausas activas por parte del equipo SST.
- Estuco y Pintura, pisos 4, 3 y 2.
- Limpieza y orden Obra.

SE HACE INSTALACION DE MANTO ASFALTICO EN VARIAS ZONAS DE ANTEPECHO PERO POR LLUVIAS NO SE HA INSTALADO EL FOIL. SE HACE RECORRIDO CON SUPERVISION A OFICINAS 312-218-209-509.

ARQ. JOHN ALEX LÓPEZ
RESIDENTE INTERVENTORIA

Residente Administrativo.

Junio 6, 2025.

Clima: Lluvias Fuertes todo el día.

Personal en Obra:

-Contratista de Obra:

- 1 ingeniero residente técnico
- 1 ingeniero residente administrativo.
- 1 Profesional HSE
- 2 Instaladores manto.
- 1 personal de aseo.
- 5 ayudantes de estructura metalica.
- 7 personal de acabados, estuco y pintura.
- 1 maestro de Obra.

-Contratista de Interventoría.

- 1 residente Interventoría.
- 1 Profesional HSE.

Actividades:

- Charla de Seguridad previa al inicio de actividades.
- Señalización de los espacios de trabajo.
- Continuación de trabajos en estuco y pintura. piso 4, 3 y 2.
- Corte y Soldado perfilevia metalica para cubierta.
- Perforación y andaje de platinas para instalar perfiles metalicos.
- Aplicación de pintura para perfilevia metalica.

Novedades:

-En horas de la tarde se informa que la oficina 509 de la torre 13 presenta humedades en la oficina de la magistrada, se realiza la visita y se verifica en cubierta y se encuentra que la filtración de agua se debe a una loma que obstaculiza el flujo del agua lluvia, inmediatamente se retiran y se realiza seguimiento de esta filtración de agua.

-Se detiene la instalación de manto por lluvias.

Arq. JOHN ALEX LOPEZ / RESIDENTE INTERVENTORIA

Jader J. Salazar A.
Residente administrativo.

SE SOLICITA AL CONTRATISTA LA INICIACION DE LAS LABORES DESPENDIENTE DE LAS OBSERVACIONES PRESENTADAS EN VERIFICACION EN CUBIERTA

Junio 7, 2025.
Clima= Nublado

Personal en Obra.
- Contratista de Obra=
  - Ing Residente Técnico
  - Ing Residente Administrativo.
  - Profesional HSE.
  - 1 Maestro General.
  - 2 Oficiales de Acabados.
  - 5 ayudantes de estuco y pintura.
  - 2 Oficiales de estructura metalica.
  - 2 Ayudantes de estructura metalica.
  - 1 personal de Aseo.
- Contratista de Interventoria
  - Residente de Interventoría.
  - Profesional HSE.

Actividades=
- Charlas previas al inicio de actividades y pausas activas.
- Señalización de espacios de trabajo.
- Continuación en acabados pisos 3, 2 y 1.
- Corte, soldadura y pintura de perfileria para estructura metalica.
- Perforación y anclaje de platinas para estructura metalica.
- Instalación de manto en antepechos cubierta Torre A.
- La opicina 502 se encuentra con la totalidad de la estructura metalica para cubierta instalada, La oficina 503 y 504 tienen instaladas las platinas, la opicina 505 instaladas al 50% Las platinas.

Novedades= La Oficina 509 se encontro cerrada y no estan disponibles las llaves, por lo cual no se pudo hacer seguimiento de la filtracion de agua del dia anterior.

SE ENCUENTRA LA OFICINA 509 CERRADA. NO SE INSPECCIONA Y NO SE PUEDE VERIFICAR. A FECHA DE HOY NO SE TIENE PERSONAL NUEVO PARA ABORDES DE SUSPENSION.

Raul José Salcedo F.
Residente Administrativo.

Powered by CamScanner

Junio 08 de 2025

Se presenta novedad por sismo en la ciudad. Se suspenden labores durante esta tarde.

John Alex López
Residente Interventoría

Junio 09 de 2025

Se trabaja en instalación de perfiles metálicos en la oficina 501 de torre B, ya se habían instalado platinas de soporte previamente.
Se hace instalación de soportes platinas en la oficina 502 de la torre B
Se hace pintura en piso de la estructura metálica
Se continúan labores de estuco y pintura en los pisos 4-3-2 de la torre A - se aplica pintura en piso 4 de torre A
Se inicia la instalación de las bombas de impulsión en sótano de la torre B
Se presentan lluvias moderadas y fuertes en la zona
Se aprovecha ventana de clima para trabajar en antepecho torre A
No se ha realizado aun reparación solicitada en cubierta torre B por presencia de humedad
No se tiene aun insumos ni personal para labores de suspensión y corrección de humedad por filtración
Se hace recorrido con supervisión y coordinador administrativo en referencia a humedad presente

EN OFICINAS Y SE EXPLICAN LAS LABORES REALIZADAS Y EL CONTRATISTA INFORMA LAS QUE ESTAN PENDIENTES
SE SOLICITA NUEVAMENTE CELERIDAD EN LOS TRABAJOS
REMANEJO DE HUMEDAD

Arq. John Alex Lopez
Residente de Interventoria

Junio 10 Del 2025.
Clima: Nublado.
Personal en Obra:
-Contratista de Obra:
- Ingeniero Residente de Obra.
- Ingeniero Residente administrativo.
- Profesional HSE.
- Personal de Aseo.
- 8 Ayudantes de Acabados de estuco y pintura.
- 5 Ayudantes en instalación de estructura metalica.
- 2 instaladores de equipos de presión.
- 1 maestro de Obra.

-Contratista de Interventoría.
- Residente de Interventoría.
- Profesional HSE.

Actividades:
- Continuan actividades de estuco y pintura. Torre A.
- Continuan actividades de Instalación de equipos de Presion.
- Instalación de Perfileria metalica para cubierta Torre B.
- Capacitación sobre rutas de evacuación por sismos.
- Señalización de espacios de trabajo, Orden y Aseo.

Nota: La ing. Supervisora Monica Lucia Gonzalez, comunica que las actividades de resanes y reparaciones por sismos deben Suspenderse.

Arq. John Alex Lopez
Residente Interventoria

Ing. Residente administrativo

Junio 11 de 2025.
Clima= Nublado y Soleado.
Personal en Obra.
- Contratista de Obra:
  - Ing. Residente de Obra.
  - Ing. Residente administrativo.
  - Profesional HSE.
  - Personal de Aseo.
  - 7 Ayudantes de acabados en estuco y pintura.
  - 2 Instaladores de equipos de Presión.
  - 4 Ayudantes de Estructura metalica.
  - 3 Ayudantes Instaladores de manto.
  - 2 ~~capataces~~ de Obra.
  - 1 maestro general.
- Contratista de Interventoria.
  - Residente de Interventoría.
  - Profesional HSE.

Actividades =
- Continuan actividades de estuco y pintura torre A.
- Continuan actividades de soldadura, pintura e instalación de perfiles metalicos cubierta torre B.
- Continuan actividades de verticalcion de 4".
- Instalación de manto en antepecho cubierta torre A.
- Continuan instalacion de equipos de Presion.
- Instalación de guardaescobas, zona ascensor Torre B.
- Revisión equipos de suspensión, arnes, eslinga, linea de vida.

Arq. John Alex Lopez
Residente Interventoria

Raúl J. Salcedo T.
Ing. Residente adm.

Junio 12 de 2025.
Clima: Lluvias durante el día.
Personal en Obra:
- Contratista de Obra:
  - Residente de Obra.
  - Residente administrativo.
  - Profesional HSE.
  - Personal de Aseo.
  - 6 Ayudantes de acabados en estuco y pintura.
  - 2 Instaladores de equipos de presión.
  - 5 Ayudantes en instalación de perfilería metalica.
  - 3 Instaladores de manto en cubierta Torre A.
  - 1 maestro de Obra.
- Contratista de Interventoria.
  - Directora de Interventoria.
  - Residente de Interventoria.
  - Profesional HSE.

Actividades:
- Continuan actividades de soldadura, pintura, e instalación de perfileria metalica.
- Continuan actividades de estuco y pintura en torre A.
- Continuan actividades de instalación de manto cubierta Torre A.
- Continuan actividades de Instalación de equipos de Presión
- Se realiza recorrido de Obra, Dirección de Interventoria, Residencia de obra e Interventoría.
- Señalización de zonas de trabajo, orden y Aseo.
- Se recibe capacitación con el instalador de los equipos de presión y bombas.

Arq. John Alex Lopez
Residente Interventoria

Ing. Residente Administrativo

Junio 13 de 2025.
Clima= Nublado y Soleado.
Personal en Obra:
-Contratista de Obra:
• Residente de Obra.
• Residente administrativo.
• Profesional HSE.
• Personal de Aseo.
• 2 Oficiales de Acabados.
• 6 Ayudantes de acabados obra blanca.
• 5 Ayudantes en estructura metalica.
• 2 Ayudantes en instalación de manto.
• 1 maestro de Obra.
- Contratista de Interventoria.:
• Directora de Interventoria.
• Residente de Interventoria.
• Profesional HSE.
Actividades.
• Continuan actividades de corte, soldadura, instalación y pintura de la estructura metalica.
• Continuan actividades de estuco y pintura bajo placa, Piso 1 y 2, torre A ya
• Continuan actividades de instalación de manto en antepechos Ala A, torre A.
• Se realiza habilitación de la oficina 410 torre B, inicio de actividad de exploración de humedades y daños por sismos.
• la supervisión manifiesta que la siguiente semana programa al personal encargado de recibir capacitación acerca del funcionamiento de los equipos de presión.

ARQ. JOHN ALEX LOPEZ
RESIDENTE INTERVENTORIA.

Ing Residente Administrativo

Junio 14 de 2025.
Clima: Lluvias dispersas.
Personal en Obra:
- Contratista de Obra:
  - Residente de Obra.
  - Residente administrativo.
  - Profesional HSE.
  - Personal de Aseo.
  - 3 Ayudantes de Pintura.
  - 2 Oficiales de Acabados
  - 7 Ayudantes de estructura metalica.
  - 1 maestro de Obra.
- Contratista de Interventoria:
  - Residente Interventoria.
  - Profesional HSE.

Actividades:
- Continuan actividades de estuco y pintura bajo placa en los pisos 1, 2 y 3 torre A.
- Continuan actividades de corte, soldadura, pintura e instalación de perfileria metalica, en las oficinas 505, 506 y 507.
- Se recomienda a la interventoria informar acerca del estado de los tanques de almacenamiento de agua, los subterraneos, los tanques elevados, requieren un lavado y retiro de sedimentos.
- trabajos en pintura escalera torre A.

Arq. Jonh Alex Lopez
Residente Interventoria

SE INFORMA A SUPERVISION QUE LOS TANQUES DE AGUA TIENEN SEDIMENTO
SE RECOMIENDA LAVADO INTERNAL

Residente administrativo.

Junio 15 de 2025.
Clima = Lluvias fuertes.
Personal en Obra:
- Contratista de Obra.:
• Ingeniero residente administrativo.
• 2 Ayudantes de estuco y pintura.
• 1 maestro general de Obra.
- Contratista de Interventoria.
• 1 profesional HSE.
• Residente Interventoria.
Actividades:
• Actividades, estuco y pintura Torre A,
• Pintura escalera Torre A.
• Actividades de instalación de manto suspendida por lluvias.

Arq. Juan Alex Lopez
Residente Interventoria

Residente administrativa

Junio 16 de 2025.
Clima = Lluvias dispersas.
Personal en Obra.
- Contratista de Obra:
• Ingeniero residente de Obra.
• Ingeniero residente administrativo.
• Profesional HSE.
• 7 ayudantes en acabados, 1 maestro de obra, 1 oficial, 2 ayudantes de estructura metalica.
- Contratista de Interventoria.
• 1 profesional HSE
• 1 Arquitecto residente.
Actividades
- Continuan trabajos de acabados en torre B, en estructura metalica, suspendidas actividades de manto por lluvias.
- Auditoria SST por parte del palacio.

Residente Administrativo.

Arq. Juan Alex Lopez
Residente Interventoria

Junio 17 de 2025.
Clima = Soleado.
Personal en Obra.
- Contratista de Obra.
  • Residente de Obra.
  • Residente administrativo.
  - Profesional HSE.
  • 6 Ayudantes de acabados, 1 maestro, 1 oficial.
- Contratista de Interventoria.
  • Residente de Interventoria.
  - Profesional HSE.

Actividades:
- trabajos en la Oficina 409 torre B, humedades.
- trabajos en suspensión para mitigar humedades y tratamiento de elementos de fijación en fachada quinto piso torre B.
- trabajos de estuco en torre B.
- tratamiento y limpieza de gargolas torre B.
- Se realizan ajuste al documento acta parcial #3 solicitado por la interventoria.
- Se realiza comite de seguimiento semanal 2:30 P.M. virtual.

Ana Jouni Alex Lopez
Residente Interventoria

Residente Administrativo

Junio 18 de 2025.
Clima: Lluvias fuertes en la mañana día nublado.
Personal en Obra:
- Contratista de Obra:
  - Residente de Obra.
  - Residente administrativo.
  - Profesional HSE
  - 8 ayudantes de acabados, 1 maestro y 2 oficiales.
- Contratista de Interventoria.
  - Residente de Interventoria.
  - Profesional HSE.

Actividades.
- Continuan actividades de estuco y pintura torre A y torre B.
- Señalización de los espacios de trabajos
- Entrega de tapabocas al personal de trabajo de la rama judicial por parte del contratista por trabajos de material particulado.
- Se reitera a la interventoria y a la supervisión el lavado de los tanques de agua potable.

Arq. Johan Alex Lopez
Residente Interventoria

Residente administrativa

Junio 19 del 2025.
Clima Soleado.
Personal de obra
- Contratista de obra
1 Residente de obra
1 Residente Administrativo.
1 Profesional HSE.
8 Ayudantes pintura
1 maestro
2 Oficiales.
- Contratista interventoria
1 Residte interventoria
1 Profesional HSE.
Actividades
Se continua con Aplicacion de estuco torre B pisos 3 y 4.
Se continua realizado el orden y Aseo para que las Areas permanescan limpias.
Se le recomienda a la interventoria los lavados de los tanques subterraneos presentan muchos sedimentos los cuales pueden danar los bombas.

Fabian Cortes
Residente obra

Arq. John Alex Lopez
Residente Interventoria

Junio 20 del 2025.
Clima Seco.
Personal de obra.
- Contratista de obra.
1 Residente de obra
1 Residente Administrativo
1 profesional HSE.
1 personal Aseo
7 ayudantes pintura y Estuco.
1 oficial de Acabados
1 maestro general
4 personas de cubierta

- contratista interventoria
1 profesional HSE.
1 Residente interventoria.
Actividades.
Se continua con la Aplicacia de estuco torre B pisos 2, 3 y 4.
Se continua con el orden y Aseo para que los Areas permanezcan limpios.
Se inicia Actividad de subida de cubierta stundy smon. ya
Se realiza la recomendacion ala entidad de lavar los tanques subterraneos ya que contienen mucho sedimentos los cuales podrian daar los bombas.

Fabia Cartagena
Residente obra.

Arq. Jhon Alex Lopez
Residente Interventoria

21 Junio del 2025.
Clima Soleado
Personal de obra.
- Contratista obra
1 Residente obra
1 Profesional HSE.
1 Personal Aseo
6 Ayudantes pintura y Estuco.
2 Oficiales de Acabados.
4 Instaladores de cubierta
1 personal de suspencion
1 maestro general.
- Contratista interventoria
1 profesional HSE.
Actividades.
Se continua con la Actividad subida de teja
Standby sman.
Se continua con la Actividad Estuco calos pisos
2, 3 y 4 Torre B.
Se Continua Con el orden y Aseo de los Areas.
Se inicia Actividades de suspencion de personal en
Alturas para arreglos en la Fachada.

Fabian Castañeda
Residente obra

Arq. Jhon Alex Lopez
Residente Interventoria

Junio 24 dd 2025.
Clima: Lluvioso
personal de obra.
- Contratista de obra
1 Residente Administrativo
1 profesional HSE.
1 personal de aseo
4 Ayudantes pintura y Estuco
3 oficiales de Acabados.
3 instaladores de cubierta
1 maestro general
- contratista de interventoria
1 Resi. de interventoria.
1 profesional HSE.
Actividades.
Se continua con la actividad. Estuco y pintura dos pisos 2, 3 y 4 Torre B.
Se continua con el aseo dedos Apcos.
se realiza alistado de teja cortando a medida requerida
nose puede trabajar en cubierta por motivos de lluvia.
la Actividad se suspendia no se realiza por fuertes lluvias
Se Recomienda a la entidad lavar los tanques subterraneos ya que presentan vastantes sedimentos.

Fabian Castañeda
Residente obras

Arq. John Alex Lopez
Residente Interventoria

Junio 25 del 2025.
Clima Seco.
Personal en obra
- contratista de obra
1 Residente Administrativo
1 profesional HSE.
1 profesional ASEO
5 Ayudantes pintura y Estuco
2 oficiales de Acabados.
4 instaladores de cubierta
1 maestro general
- Contratista Supervicion
1 Residente interventoria
1 Profesional HSE.
Actividades.
Se continua con la Actividad Estuco y pintura de los pisos 2, 3 y 4 Torre B.
Se continua con el aseo en las Areas.
Se inicia demolicion de cubierta del primeros 2 modulos y se instala la primera capa de steel deck 5mm
Se continua con Actividad de suspencion para alcanzar Fachada en rombo quillada.

Fabian Cantillo
Residente de obra

Arq. John Alex Lopez
Residente Interventoria

Junio 26 del 2025.
Clima Seco.
Personal en obra
- Contratista de obra
1 Residente Administrativo
1 Residente Obra
1 Profesional HSE
1 personal Aseo
3 Ayudantes de pintura y Estuco.
1 Oficial de Acabados.
4 instaladores de cubierta
1 maestro general
1 personal de suspución.
1 instalador de muro
- Contratista Interventoria
1 Profesional HSE.
1 Residente interventoria
Actividades
Se continua con Estuabo de muros edos pisos 2,3 y 4 Torre B.
Se continua con la demolicion de modulos de la cubierta eda torre B, y se inicia primera capa de tejas stands Sman.
Se continua con el orden y Aseo entre Areas.
Se continua coda Actividad de suspencion de enbarquillados de Fachada
Se realiza señalizacion de las areas de trabajo

Fabian Cantillo
Residente de obra.

Arq JOHN ALEX LOPEZ
RESIDENTE INTERVENTORIA

Junio 27 dd 2025.
Clima lluvioso y soleado.
personal de obra
- contratista obra.
1 Residente obra
1 Residente Administrativo
1 profesional HSE
1 personal Aseo
5 Ayudantes pintura y Estuco.
1 OFicial Acabados.
3 instaladores cubierta
1 instalador de muro
1 muro general
- contratista interventoria.
1 profesional HSE
1 Residente interventoria
Actividades.
Se continua con Estuco y pintura en los pisos 2, 3 y 4 de la torre B.
Se continua con Aseo en las Areas trabajadas.
Se continua despues de medio dia con Actividad de suspencion.
Se continua con la Actividad de demolicion de cubierta y instalacion de teja steady smart. y se inicia labor de escombro.
Se realiza Actividad de muro corte de los Arcaduces para las Areas A trabajar.
Se le realiza la recomendacion a la entidad lavar los techos subterraneos los cuales presentan sedimentos.

fabian castañeda
Residente obra

Arq. Jhon Alex Lopez
RESIDENTE INTERVENTORIA

Junio 28 de 2025.
Clima: Seco - lluvioso y soleado.
personal de obra
- Contratista de Obra
1 Residente obra
1 profesional HSE.
1 personal Aseo
5 Ayudantes pintura y Estuco
4 Instaladores cubierta
2 Oficial de Acabados.
- Contratista interventoria
1 Profesional HSE.
1 Residente interventoria
Actividades.
Se continua con la recolección de escombros pisos 5 torre B.
Se continua con Estucado y pintura de los pisos 2, 3 y 4 de torre B.
Se continua con el aseo de los Apto.
Se continua con de suspencia para arreglos de la Fachada la recomendación ala entida de lavar los tanques subterraneos por sedimentos que puden dañar los bombas.
las Actividades de cubierta y suspencia se realizan despues del Aguacero que duro toda la mañana

Fabian Castañeda
Residente de obra.

Arq. John Alex Lopez
Residente Interventoria

Junio 29 del 2025.
Clima lluvioso — soleado.
Personal de obra
- Contratista de obra
1 Residente obra
1 profesional HSE.
4 Instaladores cubierta
2 Ayudantes pintura y estuco
1 maestro general
- contratista interventoria
1 Residente interventoria
Actividades.
Se continua con Actividades de pintura y estuco en las escaleras y piso 3 torre B.
Se realiza la subida de cubierta faltante para el ultimo modulo.
Se realiza la recomendacion a la entidad del lavado de tanques ya que presenta sedimentos.

Fabian Cantillo
Res. de obra.

Arq. John Alex Lopez
Residente Interventoria

Junio 30 de 2025.
Clima lluvioso - Estado
personal de obra.
- contratista de obra
1 Residente obra
1 profesional HSE.
4 instaladores cubierta
2 Ayudantes pintura
1 maestro general
- contratista interventoria.
1 Residente interventoria
1 profesional HSE.
Actividades.
Se continua con la Actividad de estuco y pintura en la escalera y piso 3 torre B.
Se continua con la instalacion de malla en la torre A.
la actividad de cubierta se para por simptivo de unos quejas. los cuales solo se aplico un tratamiento para poder evitar que piquen al personal.

Fabian Castañeda
Resid de obra

Arq. John Alex Lopez
Residente Interventoria

Julio 1 de 2025.
Clima: Lluvias durante la mañana y finalizando la tarde.
Personal en Obra.
Contratista de Obra.
- Residente de Obra.
- Residente administrativo.
- Profesional HSE
- 1 maestro general de Obra.
- 2 oficiales de Obra.
- 3 ayudantes de acabados.
- 4 instaladores de cubierta.
- 1 personal de aseo.

Contratista de Interventoria.
- Residente de Interventoria.
- Profesional HSE.

Actividades.
-Continua la actividad de instalación cubierta tipo sandwich, fratados de teja y polipropileno, continua Lijado, pintura y acabados torre B instalación de manto suspendida por lluvias, actividades en suspensión en Fachadas, actividad en andamio certificado de plazoleta torre B.
-En comite de obra realizado de manera virtual, la supervisión organizará reunión para definir color de cubierta en policarbonato.
-En espera aún de reunión de entrega de bombas y reunión de capacitación de uso de bombas.
-Se presenta situación en cubierta por las abejas en un costado, de la torre B.
-El suministro de agua potable que se esta realizando al palacio de justicia mediante carro tanque, provoca que el material que se encuentra en los tanques tipo lodo y residuos en suspensión, entren en las bombas y se dañen o acorten la vida util de las bombas.

Arq. Jhon Arez Lopez
Residente Interventoria

Ing. Administrativo.

Julio 2 de 2025.

Clima: mañana nublada, lluvias dispersas, tarde lluvias fuertes.

Personal en Obra:

- Contratista de Obra:
  - Residente de Obra.
  - Residente administrativo.
  - Profesional HSE.
  - 1 maestro de Obra.
  - 1 personal de Aseo.
  - 4 instaladores de cubierta.
  - 5 Ayudantes de acabados.
  - 1 oficial de Obra.
- Contratista de Interventoria.
  - Residente de interventoria.
  - Profesional HSE.

Actividades:

- Continua actividad de instalación de cubierta tipo sandwich, demolición de cubierta existente, en cabesto, instalación de sección de planchas, instalación de sección en polipropileno.
- actividades de acabados en los pisos 2 y 3 pisos de la torre B. empate de la escalera.
- Corte y trabajos de instalación de segunda capa de manto.
- trabajos en cubierta de relleno de espacios de huecos en cubierta del nido de abejas. para mitigar la situación.
- Suministro de agua potable mediante carro tanque, una vez mas solicitando lavado de tanques debido a la cantidad de material particulado y sedimentos en estos tanques que llegan a dañar las bombas de impulsión.

Arq. John Alex Lopez
Residente Interventoria

Residente Administrativo.

Julio 3 de 2025.
Clima= Nublado con lluvias dispersas.
Personal en Obra:
-Contratista de Obra.
• Residente de Obra.
• Residente administrativo.
• Profesional HSE.
• 2 oficiales de acabados.
• 2 electricos.
• 2 tecnicos de aire acondicionado.
• 3 instaladores de cubierta.
• 1 personal de aseo.
• 4 ayudantes de acabados.
• 1 maestro general de Obra.
• 1 instalador de manto.
-Contratista de Interventoria.:
• Residente de Interventoria.
• Profesional HSE.
Actividades:
- Demolición de teja en asbesto de cubierta, retiro de escombro y continua instalación de teja tipo sandwich, instalación de polipropileno.
- Continua estuco y pintura torre B, pisos 2 y 3, empaste de escalera de los pisos 1 y sotano.
- Actividades en fachada, de plazoleta torre B, piso 3.
- Inician actividades de instalación de geayas y tendido de tuberia para iluminarias, segón las revisiones y la posición de las lamparas para oficinas, habria que adicionar 2 iluminarias en las oficinas 503, 504 y 505, aumentando en total 6 iluminarias en este recorrido el residente de interventoria autorizo la inducción de estos 6 elementos, en el balance de Obra de mayores y menores cantidades.
- Se realiza recorrido de Obra con la supervisión y el director en el cual se determina el color del policarbonato en color gris y adicional la pintura en color negro de la viga perimetral del policarbonato.

- Se realizo el pañete de la oficina 410 de la torre B donde se realizo la demolición del muro que contenia laberia galvanizada en mal estado y que no se usaba.
- Retiro de escombros hasta el acopio en el cual se tiene listo en lonas para el día sabado.
- Se realizo recorrido con el personal de aires acondicionados donde se encuentra que los aires tipo central sufrieron vandalismo, en el cual se tienen que pedir repuestos de los equipos, se inicia trabajos de mantenimientos de equipos en la cubierta de la torre B.
- Se realiza recorrido con la supervision, la interventoria y contratista de Obra, en las oficinas del cuarto piso y quinto piso de la torre B, informando que despues de las 5:00 P.M. en la cubierta se realizara tratamiento para el nido de abejas que hay, puesto que llevamos 3 días con actividades intermitentes por este motivo.
- Suministro de agua potable por medio de carro tanque, en los tanques de las dos torres, se reitera a la interventoria y a la supervisión, que el uso de las bombas con los tanques sucios acorta la vida util de las bombas de impulsión.
- Se identifican zonas perimetrales de la cubierta de la torre A, donde el manto impermeabilizante ya no esta realizando el correcto trabajo, en la viga canal de las zonas de la oficinas 513 y 512, generando humedades en los muros de mampostería, en la zona de la cubierta del Ala B torre A, hay zonas del manto y del flanche que no se encuentran realizando la función adecuada la supervisora realiza el llamado al respectivo contratista para revisar las humedades de esas oficinas, luego de revisar que la pechada y ley impermeabilización de este no esta generando humedades.

Arq. John Alex Lopez
Residente Interventoria

Contratista Administrativo

146

Julio 4 de 2025.
Clima= Lluvias durante el día.
Personal en Obra=
- Contratistas de Obra=
  - Residente de Obra.
  - Residente administrativo.
  - Profesional HSE.
  - 1 maestro de obra general.
  - 1 oficial de acabados.
  - 2 electricos.
  - 2 aires acondicionados.
  - 3 instaladores de cubierta.
  - 2 instaladores de manto.
  - 3 ayudantes de estuco y pintura.
  - 1 personal de aseo.
- Contratista de Interventoría.
  - Residente de Interventoría.
  - Profesional HSE.

Actividades=
- Demolición de teja asbesto, e instalación de teja tipo sandwich, instalación de polipropileno. y segunda capa.
- Continuan actividades de obra blanca, pisos 2, 3 y 4 torre B, empaste de escalera, estuco de escalera.
- Instaladores de manto, trabajando en cubierta Torre A y torre B.
- Continuan actividades de instalación de guayas y tendido electrico para iluminarias de oficinas del quinto piso torre B.
- Continua el mantenimiento de equipos de aire acondicionado.
- el dia de hoy la supervisión habia definido una reunión para la entrega de bombas y equipos de presión, pero esta no fue confirmada ni realizada, se realizó nuevamente la solicitud a la supervisión del lavado de tanques y la reprogramación de la reunión y la entrega de las bombas.

ARQ. JOHN ALEX LOPEZ
RESIDENTE INTERVENTORIA

Residente Administrativo

Julio 5 de 2025.
Clima= nublado con lluviznas.
Personal en Obra=
- Contratista de Obra:
  - Residente de Obra.
  - Residente administrativo.
  - Profesional HSE.
  - 1 maestro general de Obra.
  - 1 oficial de acabados.
  - 2 electricos.
  - 2 tecnicos de aires acondicionados.
  - 3 instaladores de cubierta.
  - 3 instaladores de manto.
  - 4 ayudantes de acabados.
  - 1 personal de aseo.
- Contratista de Interventoria.
  - Residente de Interventoría.
  - Profesional HSE.

Actividades =
- Instalación de cubierta tipo sandwich. y culminación de esta actividad.
- Instalación de manto en cubierta de la torre A.
- Continuan actividades de estuco y pintura, torre B.
- se realizan las medidas para el empalme de la cubierta con la mampostería donde es necesaria.
- Trazado de la tubería de los aires acondicionados
- Continuar actividad de instalación de guayas y tendido electrico.

ARQ. JOHN ALEX LOPEZ
RESIDENTE INTERVENTORIA

Residente Administrativa

148

Julio 6 de 2025.

Clima = nublado.

Personal en Obra.

- Contratista de Obra
  - Ingeniero residente administrativo.
  - Profesional HSE.
  - 2 técnicos de aire acondicionado.
  - 2 electricistas.
  - 2 instaldderes de manto.
- Contratista de Interventoria.
  - Residente de Interventoria.

Actividades.

- Instalación de tuberia en cobre para aires tipo minisplit de las oficinas 506 del ala b de la torre B.
- Instalacion de guayas y tuberia para cableado de la red de iluminarias.
- continua la instalación de manto asfaltico en los antepechos de la cabierta de la Torre A.

David J. Salazar T.
Ing. Residente Administrativo

Julio 7 de 2025.

Clima= Lluvias dispersas durante el día, nublado.

Personal en Obra=

- Contratista de Obra.
  - Ing Residente de Obra.
  - Ing. Residente administrativo.
  - Profesional HSE
  - 2 tecnicos de aire acondicionado
  - 1 electrico.
  - 3 Ayudantes de acabados.
  - 1 oficial de acabados
  - 1 maestro de Obra
  - 1 personal de Aseo

-Contratista de Interventoria.
. Residente de interventoria.
- Profesional HSE.
Actividades= Aplicación de estuco y pintura, orden y aseo general de Obra, mantenimiento de aires acondicionados, Se Solicita mediante correo electronico a la interventoria y a La Supervisión la Socialización del cambio de policarbonato.

Ing. Administrativo.

Julio 8 de 2025.
Clima= Nublado.
Personal de Obra =
-Contratista de Obra= 1ingeniero residente, 1ingeniero administrativo, Profesional HSE, 2 tecnicos de aire acondicionado, 1 electricistas, 5 ayudantes de acabados, 1 ayudante de mantto, 1 personal de aseo, 1 maestro de Obra.
-Contratista de Interventoria= Residente de Interventoria, Profesional HSE.
Actividades= Instalación de redes electricas oficinas 5° piso aplicación de pintura piso 4 torre A, instalación de aires acondicionados tipo mini split, peñete en antepechos torre B, aplicación de emulsión asfaltica en cubierta torre B.
Nota, en horas de la tarde se reporta caida de puerta en acero inoxidable del baño de los hombres en el tercer piso de la torre B, se verifica en sitio y se encuentra que la puerta ha sido forzada en sentido contrario a la apertura generando desprendimiento de esta

Ing. Administrativo.

150

Julio 9 de 2025.
Clima: Lluvioso hasta la tarde.
Personal en Obra:
- Contratista de Obra:
• Ingeniero residente.
• Ingeniero administrativo.
• Profesional HSE.
• 1 maestro de Obra.
• 2 oficiales de acabados.
• 5 ayudantes de acabados
• 2 tecnicos de aires acondicionados.
• 1 electrico.
• 1 personal de aseo.

Actividades:
-Aplicación de pintura en Segundo y cuarto piso de la torre B.
-Inicia actividad de enchape de los baños de las oficinas del quinto
-Continua la instalación del cableado electrico de las oficinas del 5 pis
-Aplicación de la ultima mano de pintura en Torre A tercer piso.
-Instalación de fachaleta en pared contigua al baño de discapa
dos del primer piso de la Torre A.
- Se realiza socialización de los trabajos que se van a realizar en la pasarela de conexión entre las dos torres, quinto piso; el cam de policarbonato, se indica la ruta que deben tener en unos 3 semanas mientras se realizan los trabajos.
- Se realiza la instalación de la señalización en el quinto piso, pis cuarto piso y pasillo primer piso.
- Se realiza la instalación de los andamios certificados para realizar los trabajos.

Ingº Administrativo.

Julio 10 de 2025.
Clima: Soleado.
Personal en Obra =
-Contratista de Obra.
- Ingeniero Residente.
- Ingeniero administrativo.
- Profesional HSE.
- 2 tecnicos de aire acondicionado.
- 1 teenico electricista.
- 5 ayudantes de acabados.
- 1 oficial de obra.
- 4 ayudantes de cambio de policarbonato.
- 1 personal de aseo.
- 1 maestro de Obra.
-Contratista de Interventoria.
- Residente de Interventoria.
- Profesional HSE.

Actividades =
- Desmonte de Policarbonato en pasillo conexión entre torre A y Torre B.
- Continua actividad de aplicación de pintura en torre A y Torre B.
- Instalación de fachaleta 1 piso torre A.
- Instalación de cableado electrico en oficinas 5 piso Torre B.
- Vacio y revisión de equipo de aire acondicionado
- mantenimiento de aires acondicionados.
- Limpieza de viga canal de la perimetral del policarbonato.
- Enchape de baños de oficinas del quinto piso Torre B.

Nota: La supervisión aún no recibe los equipos de presión y las bombas de impulsión.

Raul José Sarabia S.
Ing. Administrativo

152

Julio 11 de 2025.

Clima= Lluvias durante la mañana hasta las 3:40 P.M.

Personal en Obra:

- Contratista de Obra:
  - Ingeniero Residente.
  - Ingeniero Administrativo.
  - Profesional HSE.
  - 2 técnicos de aire acondicionado.
  - 4 ayudantes de acabados.
  - 2 Oficiales de Obra.
  - 1 personal de aseo.
  - 1 maestro de Obra.
- Contratista de Interventoria.
  - Residente de Interventoria.
  - Profesional HSE.

Actividades:

- Continua instalación de enchape oficinas 5 piso torre B.
- Continua aplicación de pintura torre A y torre B.
- Instalación de tubería de cobre - pera aires acondicionados.
- Suspendidas actividades de instalación de manto en cubierta y cambio de policarbonato.
- Instalación de bandeja en pasillos para redes de datos y red de señal de cameras.
- Continuan acabados y remates de pañete en oficinas 5 piso torre B.

Ing. Administrativo

Julio 12 de 2025.
Clima= Lluvias fuertes en la mañana tarde nublada.
Personal en Obra:
- Contratista de Obra:
  - Ing. Residente de Obra.
  - Ing. Residente de administración.
  - Profesional HSE
  - 1 maestro general de Obra.
  - 4 ayudantes de acabados.
  - 1 Oficial de Obra.
  - 4 instaladores de policarbonato.
  - 1 electrico.
  - 2 tecnicos de aires acondicionados.
- Contratista de Interventoria
  - Profesional HSE.

Actividades.
- Continuan actividades de enchape en baños oficinas 502.
- Actividades de pintura y acabados en oficina 509 y 510
- Actividades de pintura Torre B piso 3.
- Tendido electrico y secciones de bandeja para cableado.
- Cambio de policarbonato en pasarela Torre A y Torre B.
- Suspensión de aires acondicionados tipo central.
- Actividades hasta las 2 de la tarde suspendidas por lluvias.
- Acabados y remates de pañete en oficinas 501.

14 julio 2025. El día de hoy a las 16:20, se realiza recorrido de obra con el fin de verificar los avances en las intervenciones que se ejecutan en las oficinas afectadas por problemas de humedad. Durante la visita, se evidencia la ausencia del residente de interventoría, profesional HSE de la interventoría y de la profesional HSE del contratista de obra, situación que genera preocupación por parte de la supervisión, considerando que en el sitio se están desarrollando actividades de alto riesgo como trabajos en alturas, intervenciones

154

electricas, labores en sistemas de aire acondicionado y reparaciones por afectaciones de humedades. Se recuerda que contractualmente está establecida la obligación de garantizar la permanencia en obra del equipo mínimo de trabajo tanto por parte del contratista como de la interventoría, dentro de los tiempos definidos para la adecuada ejecución, seguimiento y control de las actividades.

Mónica Lucía González Ramón.
Supervisora.

Julio 13 de 2025.

Clima= Soleado.

- Personal de Obra.

*Contratista de Obra:

- Ingeniero residente.
- Ingeniero administrativo.
- Profesional HSE.
- 2 técnicos de aire acondicionado.
- 4 ayudantes de policarbonato.
- 1 técnico electrico.
- 3 instaladores de manto.
- 2 ayudantes de acabados.

*Contratista de Interventoría.

- Profesional HSE.

Actividades.

- Instalación de policarbonato, pintura de estructura, corte de laminas.
- Corrección de humedades, en oficinas 509, 510, torre B.
- Instalación de tubería, cobre para aires acondicionados.
- Instalación de bandeja tipo malla, para red de datos.
- Instalación de manto en cubierta torre B.

Raúl José Suárez Luis.
Ing. Administrativo.

Julio 14. de 2025.

Clima= Lluvias fuertes hasta las 3:00 P.M.

Personal en Obra:

- Contratista de Obra:
  - Ingeniero Residente.
  - Ingeniero Administrativo.
  - Profesional HSE.
  - 2 técnicos de aire acondicionado.
  - 1 técnico electricista.
  - 2 ayudas de acabados.
  - 2 oficiales de Obra.
  - 1 personal de aseo.
  - 1 maestro de Obra, 4 instaladores de policarbonato.
- Contratista de Interventoría.
  - Profesional HSE.

Actividades:

- Continua actividad de enchape, baños quinto piso, magistrados.
- Pintura y acabados Torre A y Torre B.
- Instalador electrica, pasillos quinto piso, torre B.
- Pruebas control, aires acondicionados centrales.
- Instalación de tuberia de cobre.
- Instalación de policarbonato, pasarela torre A y torre B
- Suspensión de actividades de instalación de policarbonato por lluvias.

Ing. Administrativo.

156

Julio 15 de 2025.
Clima: Seco.
Personal en Obra:
- Contratista de Obra:
• Ingeniero residente.
• Ingeniero administración.
• Profesional HSE.
• 2 tecnicos de aire acondicionado.
• 4 ayudantes de acabados.
• 2 oficiales de Obra.
• 3 Instaladores de policarbonato.
• 1 personal de aseo.
• 1 maestro de Obra.
- Contratista de Interventoría:
• Profesional HSE.
Actividades:
• Continua enchape en baños Torre B pisos
• Continua la actividad y se culmina el cambio de policarbonato.
• Retiro de andamios de la pasarela de conexión entre la torre A y Torre B.
• Aplicación de pintura en Torre A y Torre B.
• Control y revisión de los aires acondicionados tipo central.
Nota: la supervisión informa que debido al cambio de residente de Interventoría, las actividades tendrían que ser suspendidas, no hubo autorización de ingreso de nuevo personal de Obra.

José Salazar
Ingº Administrativo.

16 de julio de 2025.
Clima= Soleado en la mañana, nublado en la tarde.
Personal en Obra:
- Contratista de Obra:
  - Ingeniero residente.
  - Ingeniero administrativo.
  - Profesional HSE.
  - 2 tecnicos de aires acondicionados.
  - 4 oficiales de acabados.
  - 2 oficiales de Obra.
  - 1 oficial de enchape.
  - 1 personal de aseo.
  - 1 maestro de Obra.
- Contratista de Interventoria.
  - Profesional HSE.

Nota= A la hora del ingreso del personal de Obra 7:00 AM el ingreso estuvo detenido hasta las 7:30, puesto que aún no se encontraba en obra el residente de interventoria, en las Actividades. diarias a desarrollar; no fue autorizado personal nuevo para ingreso, fue enviado desde el dia lunes 14 de julio.

-Actividades=
- Limpieza y orden en pasarela de conexión entre las torres A y B, posterior a la culminación de trabajos en el cuarto de policarbonato.
- Aplicación de pintura en Torre A y Torre B.
- Instalación de tubería de desagüe para aires acondicionados tipo central.
- Instalación de enchape en baños oficinas Torre B piso 5.

José Solano
Ing. Administrativo

17 de Julio de 2025.
Clima= Soleado, Lluvias medio día.
Personal en Obra=
- Contratista de Obra=
• Residente de Obra.
• Residente administrativo.
• Profesional HSE.
• 1 maestro de Obra.
• 2 Oficiales de Obra.
• 4 ayudantes de acabados.
• 2 tecnicos de aire acondicionado.
• 2 Instaladores de manto.
- Contratista de Interventoría.
• Residente de Interventoría.
• Profesional HSE.
Actividades=
• Acabados de estuco y pintura Torre B.
• Instalación de manto cubierta Torre B.
• Instalación de serpentines en aires acondicionados Central
• Demolición placa para paso de tubería de A.A.

• Ingreso de la nueva profesional para remplazo del Residente de interventoría, nueva profesional Ingeniera Adriana Borgos.

Res. Interventoría

Pst: Jefe obra

18 de Julio de 2025

Clima. Soleado - Lluvias en horas de la tarde.
Personal en obra.
- Contratista de obra.
- Residente de obra.
- Residente administrativo
- Profesional HSE
- 1 maestro de obra.
- 2 tecnicos de aire acondicionado
- 7 Ayudantes de pintura y estuco
- 2 oficiales de Construccion
- 1 Personal de aseo
- Se ingresaron 4 trabajadores de estuco y pintura.

Actividades
- Orden y aseo
- Aplicación de estuco en oficinas piso 5 torre B
- Aplicación de pintura torre B piso 4
- Lijado de escalera torre B
- Mantenimiento e instalación de aires acondicionados

Se realizo auditoria por parte de la profesional SST del palacio

- Personal de interventoria.
- Residente de interventoria.
- Profesional HSE.

Fabian Cardenas
Res. de la obra

Res. Interventoria

20 de Julio del 2025

Clima: lluvia a lo largo del día.

-Personal en obra
- Residente de obra
- Residente administrativo
- Profesional HSE
- 1 maestro de obra.
- 2 tecnicos de aire acondicionado
- 7 Ayudantes de pintura y estuco
- 2 Oficiales de construcción.
- 1 Personal de aseo.

-Personal de interventoria.
- Residente de interventoria
- Profesional HSE

Actividades.
- Orden y aseo
- Mantenimiento e instalación de aire acondicionado
- Actividades en puertas automaticas
- Aplicación de estuco y pintura piso 5 torre B, piso 1 torre B y torre A.

Res. Interventoria

Fabian Cantarero
Res. de Obra

21 de Julio del 2025.

Clima: Soleado.

-Personal en obra.
- Residente de obra.
- Residente administrativo.
- Profesional HSE
- Maestro de obra.
- 3 técnicos de aire acondicionado
- 5 ayudantes de pintura y estuco
- 1 oficial de construccion
- 1 Personal de aseo.

-Personal de interventoria
- Residente de interventoria
- Profesional HST

Actividades
- Aplicacion de estuco y pintura piso 5 torre B
- Lijado de escalera torre B
- Mantenimiento e instalacion de aires acondicionados.
- Instalacion de enchape piso 5 torre B

Fabian Castañeda
Resid. obra

Res. Interventoria

22 de Julio del 2025.

Clima: Parcialmente nublado con llovizna.
-Personal en obra.
- Residente de obra.
- Residente de administración
- Profesional HSE
- Maestro de obra.
- 3 técnicos de aire acondicionado
- 6 aprendices de pintura y estuco.
- 1 oficial de construcción
- 1 personal de aseo
-Personal de interventoria.
- Residente de interventoria
- Profesional HSE

Actividades
- Aplicación de estuco y pintura torre B piso 5
- Instalación de enchape piso 5 torre B
- orden y aseo
- Instalación de aires acondicionados

Res. Interventoria.

Fabian Cantillo
Residente obra

23 de Julio del 2025

Clima: Parcialmente nublado

-Personal de obra.
- Residente de obra
- Residente administrativo
- Profesional HSE
- Maestro de obra.
- 3 técnicos aire acondicionado
- 6 ayudantes de pintura y estuco
- 1 oficial de construcción
- 1 personal de aseo

- Personal de interventoría.
- Residente de interventoría.
- Profesional HSE

Actividades
- Aplicación de estuco y pintura torre B piso 5°
- Instalación de aires acondicionados piso 5 Torre B.
- Aseo
- Instalación de enchape torre B piso 5.

Res. Interventoría

Res. Ud obra

24 de Julio del 2025.

Clima: Soleado

Personal en obra.

- Residente de obra
- Residente administrativo
- Profesional HSE
- Maestro de obra
- 3 técnicos de aire acondicionado
- 6 ayudantes de pintura y estuco.
- 1 Oficial de construcción
- 1 personal de aseo

-Personal de interventoria

- Residente de interventoria.
- Profesional HSE

Actividades

- Aplicación de estuco y pintura torre B piso 5
- Instalación de enchape torre B piso 5
- Instalación de aires acondicionado
- Orden y aseo.

Res. Interventoria.

Fabian Cantillo
Res. de obra.

25 de Julio del 2025.

Clima: Soleado

- Personal de obra.
  - Residente de obra.
  - Residente administrativo.
  - Profesional HSE
  - Maestro de obra
  - 3 técnicos de aire acondicionado
  - 4 ayudantes de pintura y estuco
  - 1 oficial de construcción
  - 1 personal de aseo -3 técnicos electricistas
- Personal de interventoría.
  - Residente de interventoría
  - Profesional ASE

Actividades.

- Instalación de guardaescoba en torre B piso 5
- Aplicación de pintura piso 1 torre A.
- Aplicación de estuco piso 6 torre B.
- Instalación de ductos para aires acondicionados
- Armado de ductos para aires acondicionados
- Se inicia con las acometidas de iluminación

Fabian Cardenas
Res. Tec. Obra

26 de Julio del 2025.

Clima: Lluvioso.
Personal de obra.
- Residente de obra.
- Residente administrativo.
- Profesional HSE
- Maestro de obra.
- 4 ayudantes de pintura y estuco
- 3 técnicos electricista.
- 1 oficial de construcción
- 1 personal de aseo.

- Personal de interventoría.
- Residente de interventoría.
- Profesional HSE

Actividades.
- Aplicación de estuco y pintura primer piso torre B y piso 5 torre B
- Acometidas de iluminación
- Orden y aseo

Res. Interventoría

Fabián Cantaicta
Res. de obra

27 de Julio del 2025.

Clima: Soleado → lluvias en la tarde.

-Personal de obra.
- Residente de obra.
- Residente administrativo.
- Profesional HSE
- Maestro de obra.
- 2 ayudantes de pintura y estuco
- 3 técnicos electricistas
- 2 instaladores de manto
- 1 oficial armado ductos aire acondicionado

-Personal de interventoría.
- Residente de interventoría.
- Profesional HSE

Actividades.
- Instalación de manto en cubierta Tank B
- Aplicación de pintura en escaleras Torre B
- Acometidas de iluminación.

Fabian Cantarodo
Residente obra

Res. Interventoría

28 de Julio de 2025

Clima= Soleado.

Personal en Obra.

- Contratista de Obra.
  - Ingeniero Residente.
  - Ingeniero Administrativo.
  - Profesional HSE.
  - 3 auxiliares de acabados.
  - 3 técnicos electricistas.
  - 1 auxiliar en ductos de aire acondicionado.
  - 1 Opicial de Obra.
  - 1 maestro de Obra.
  - 1 personal de aseo.
- Contratista de Interventoría.
  - 1 Ingeniero residente.
  - 1 profesional HSE.

Actividades de Obra.

* Continuan actividades de acabados en 1 piso Torre B.
* Continuan actividades de correcciones de impermabilizacion en fachada.
* Instalación de Drywall piso 5.
* Continua instalación de ductos de aire acondicionado.
* Se realiza la entrega de las puertas automaticas a la Interventoria, se realizan Socialización, capacitación y se imparten las recomendaciones de uso y mantenimiento.

Res. Interventoria.

Ing. Administrativo.

29 de Julio de 2025.
Clima= Nublado y lluvias dispersas.
Personal en Obra.
- Contratista de Obra.
  • Ingeniero residente.
  • Ingeniero Administrativo.
  • Profesional HSE.
  • 5 Ayudantes de acabados.
  • 3 técnicos electricistas.
  • 1 técnicos de ductos.
  • 1 oficial de Obra.
  • 1 maestro de Obra.
- Contratista de Interventoria.
  • Ingeniero Residente.
  • Profesional HSE.

Actividades:
* Continuan actividades de estuco y pintura en oficinas 5 piso. y 1 piso torre B.
* Continua actividad de impermeabilizacion de fachada.
* Se inicia actividad del desmonte de policarbonato y estructura del domo Torre A.
* Continua actividad de Instalacion de ductos.
* Continua actividad de Instalacion de acometida electrica.
* Retiro de estructura y acopio del retiro.

Ing. Residente Administrativo.

Ing. Interventoria

30 de Julio de 2025.
Clima= Soleado.
Personal en Obra.
- Contratista de Obra:
  * Ingeniero Residente.
  * Ingeniero Administrativo.
  * Profesional HSE.
  * 5 auxiliares de Acabados.
  * 3 auxiliares desmonte de dorm.
  * 2 electricos
  * 1 tecnico de ducteria.
  * 1 oficial de Obra.
  * 1 maestro de Obra.
  * 1 personal de Aseo.
- Contratista de Interventoría.
  * Ingeniero Residente
  * Profesional HSE.

Actividades:
- Continua actividad del desmonte de estructura Domo Torre A
- Instalación de la red idraulica y de energeria.
- Continuan acabados en torre B 5 piso.
- Continua la instalación de ductos para aire acondicionado
- Se realizan comite de Obra y seguimiento en compañia de la supervisión.

Res Interventoria

Raul J. Silgado
Ing Administrativo

31 de Julio de 2025.
Clima = Soleado.
Personal en Obra.
- Contratista de Obra:
• Ingeniero Residente
• Ingeniero Administrativo
• Profesional HSE.
• 4 auxiliares de acabados.
• 3 auxiliares desmonte de estructura metalica
• 2 tecnicos electricistas
• 2 Instaladores de manto.
• 1 tecnico de ductos de aire acondicionado.
• 1 oficial de Obra.
• 1 maestro de Obra.
• 1 personal de aseo.
- Contratista de Interventoria.
• Profesional HSE.
• Ingeniero Residente.
Actividades.
* Instalación de red electrica.
* Instalación de manto en cubierta torre B.
* Continue el desmonte de estructura de domo Torre A.
* Continua el montaje de ductos de aire acondicionado
* en el baño de hombres del piso 4 torre B, se realiza inspección del toma corriente GFCI, los aseadores de los baños no tinen precaución y esparcen agua, y esto genera el corto y ocurre el hecho, se realiza la recomendación y se informe a su supervisión y se cambian el toma corriente.

Res Interventoria.

1 de Agosto de 2023.
Clima: Soleado.
Personal en Obra.
- Contratista de Obra.
  * Ingeniero Residente.
  * Ingeniero Administrativo.
  * Profesional HSE
  * 3 ayudantes de Obra blanca.
  * 2 técnicos electricistas.
  * 1 técnico de ductos de aire acondicionado.
  * 1 personal de Aseo
  * 1 maestro de Obra.
- Contratista de Interventoria.
  * Ingeniera Residente.
  * Profesional HSE.

Actividades:
- Continuan instalación de ductos para aire acondicionado.
- Continuan acabados en el 5 piso.
- Continuan instalación de red electrica oficinas 5 piso.
- Instalación de carpa para mitigar lluvias por retiro de cubierta de domos torre B.
- Instalación de andamios multidireccionales torre A.

Res Interventoria

David J. Solano A.
Ing. Administrativo.

2 de Agosto de 2025.
Clima= Lluvias durante el día.
Personal en Obra.
-Contratista de Obra
• Ingeniero residente de Obra.
• Ingeniero administrativo.
• Profesional HSE.
• 3 auxiliares de acabados.
• 2 tecnicos electricista.
• 1 tecnico de ductos de aire acondicionado.
• 1 personal de aseo
• 1 maestro de Obra.
-Contratista de Interventoria.
• Profesional HSE.
• Ingeniera Residente.
Actividades
*Continuan acabados en el quinto piso torre B.
* Continua instalacion de la red electrica torre B 5 piso.
* Instalacion de ductos en oficinas 5 piso.
* Instalacion de cerramientos torre A.

Res Interventoria.

Ing. Administrativo.

3 de Agosto de 2025.
Clima: Soleado.
Personal en Obra.
- Contratista de Obra.
  - Ingeniero Residente.
  - Profesional HSE.
  - 3 ayudantes de Acabados.
  - 2 técnicos Electricistas.
  - 1 técnico de datos.
- Interventoría.
  Profesional HSE.
  - Actividades de acabados en escalera Torre B.
  - Instalación eléctrica 5 piso torre B.

Res Interventoría.

Ing. [illegible]

4 Agosto del 2025.
Clima: Soleado - lluvia de 3:00 - 5:00 pm.
- Personal de obra
* Ingeniero Residente
* Ingeniero administrativo
* Profesional HSE.
* 2 ayudantes de pintura y estuco
* 2 tecnicos electricistas
* 3 personas en Actividades de desmate de estructura
* 1 Oficial obra.
* 1 Tecalco de Ductos.
* 1 personal de Aseo.
* 1 Maestro general.
- Intervetoria.
Ingeniera Residente
Profesional HSE
- Actividades
* orden y Aseo
* Desmonte de estructura domo torre A.
* Aplicacion de pintura piso 5 tove B.
* instalacion ductos piso 5 torre B.
* instalacion electrica piso 5 torre B.

- Observacion: Por peticion de la supervicion se pide revicion de Aire Acondicionado OF 510 torre B donde se encuetra que el equipo esta listo para mantenimiento preventivo se reinicia el equipo por fallas de la energia o bajonos de la misma el equipo queda trabajando optimamente.
- Se afecto la actividad de desmonte de cubierta. Torre A.

Ing residente obra

Res Intervontoria -

5 Agosto 2025.
Clima: Soleado
- Personal de obra.
  * Ingeniero residente
  * Ingeniero administrativo
  * profesional HSE.
  * 2 Ayudantes de pintura y estuco
  * 3 personas en instalacion de puc
  * 2 personas en Actividades de desmonte de estructura
  * 1 ayudante para el desmonte
  * 1 tecnico en instalacion de techos
  * 2 tecnicos en instalacion de puertas.
  * 1 persona de aseo
  * 1 maestro general
- interventoria
  * 1 Ingeniera Residente
  * 1 profesional HSE.
- Actividades
  * Instalacion puertas en Aluminio piso 5 Torre B
  * instalacion de puc en piso 5 torre B
  * Desmonte de estructura metalica domos torre A
  * Aplicacion pintura torre B
  * Orden y Aseo.
- Observacion: Se detiene la obra de desmonte de estructura Domo, por audiencia que tiene el Juez primer piso torre A.

Ing. Residente obra

Res. Interventoria.

6 Agosto 2025.
Clima = Soleado. y Fuertes lluvias. 7:00 - 9:30 / 1:00 - 5:00

- Personal de obra
  * Ingeniero Residente
  * Ingeniero Administrativo
  * Profesional HSE.
  * 2 Ayudantes de pintura y Estuco
  * 3 personas instalacion puc
  * 2 personas en actividad desmate estructura
  * 1 ayudante para desmate
  * 2 Tecnicos instalacion de puertas
  * 1 Tecnico de instalacion de muro
  * 1 personal de aseo
  * 1 maestro general
- Interventoria
  * Ingeniera residente
  * profesional HSE
- Actividades.
  * instalacion de puc torre B pisos.
  * Instalacion de puertas de aluminio Torre B pisos.
  * orden y ASEO
  * Desmate de estructura metalica torre A pisos.
  * señalizacion de areas

- Afectacion en la actividad de desmonte de cubierta en torre A.

Ing residente obra

Res interventoria

7 Agosto 2025.
Clima lluvioso 9:30 - 11:00am.
- Personal de obra
  * ingeniero administrativo
  * profesional HSE.
  * 3 ayudantes de pintura y Estuco
  * 3 Personas de instalacion de andamios.
  * 2 personas de instalacion de puc
  * 3 personas en Actividad de desmonte de estructura
  * 1 persona de aseo
  * 1 maestro general
- Interventoria
  * Ingeniero Residente
  * profesional HSE
- Actividades
  * intervencion oficina 515 torre B
  * instalacion de puc en oficinas piso torre B
  * orden y Aseo
  * armado de andamio torre B
  * Desmonte estructura techo torre A

- Afectacion en la actividad de desmonte de cubierta torre A

Res Interventoria

Ing residente obra

8 Agosto 2025.
Clima Soleado y Fuertes lluvias en la tarde 1:00 - 5:00.
- personal obra
* Ingeniero Obra
* Ingeniero administrativo
* profesional HSE
* 2 ayudantes de pintura y estuco
* 4 Persona instalacion andamios
* 2 Persona instalacion PVC
* 2 Persona en desmonte de estructura
* 1 Ayudante para desmonte
* 1 persona de orden y aseo.
* 1 maestro general
- interventoria
* 1 Ingeniera civil
* 1 profesional HSE
- Actividades.
* orden y ASEO
* instalacion de cubierta piso 5 torre B
* instalacion de PVC torre B piso 5.
* Armada de andamios certificados
* Estuco y pintura escalera torre B.

*Afectacion en la actividad de desmonte de estructura cubierta torre A

Ing residente obra

Res. Interventoria

9 Agosto 2025.
Clima = Nublado.
- Personal de obra.
  * Ingeniero Residente
  * Ingeniero Administrativo
  * Profesional HSE.
  * 1 Ayudante de pintura y Estuco
  * 3 Personas en instalacion de puc
  * 2 Personas en Actividad desmonte en Estructura
  * 3 Tecnicos en instalacion de manto
  * 1 oficial de acabados
  * 1 personal de aseo
  * 1 maestro general.
- Interventoria
  * 1 profesional HSE.
  * 1 Profesional de Ing
- Actividades
  * instalacion manto pisos torre B
  * Desmonte estructura Domo piso 5 torre B
  * orden y Aseo
  * Instalacion puc piso 5 torre B.

Res. Interventoria.

Ing residente obra

10 Agosto 2025
clima: Nublado con lluvias en la tarde. 1:30 - 5:00 pm.
- personal de obra
* Ing Administrativo
* Profesional HSE.
* 1 Ayudante de pintura y Estuco
* 3 personas instalacion de pvc
* 2 personas en actividad de desmonte estructura
* 3 Tecnicos instalacion de mueble.
* 1 Oficial de Acabados
* 1 personal de Aseo
* 1 maestro general.
- interventoria
* Ingeniera Residente
- Actividades.
* instalacion pvc en piso 5 torre B.
* Desmonte estructura Domos torre B.
* instalacion de mueble Torre B.
* Descargue teja UPVC
* Se continua con retoque de estuco piso 5 torre B.
- Observaciones en varias ocasiones se detiene las Actividades por cuestiones de lluvia, lo cual retrasa el desmonte de Domos.

Ing residente obra

Res. Interventoria

11 Agosto 2025.
Clima: Nublado y lluvioso 3:30 - 4:30pm.

- personal de obra
  * Ingeniero residente
  * Ingeniero Administrativo
  * Profesional HSE
  * 2 personas en instalación de pvc
  * 2 personas en instalación de mangueras
  * 1 oficial de acabados en drywall
  * 1 personal de aseo
  * 1 maestro general.
- Inventoria
  * profesional HSE
  * Ingeniero Residente
- Actividades.
  * Instalación pvc piso 5 torre B.
  * Instalación de mangueras torre B.
  * Instalación de drywall piso 5 torre B.
  * orden y aseo.
  *

Afectación en actividad de mangueras en Cub. torre B.

Res Inventoria.

Ing residente obra

12 Agosto 2025.
Clima. Soleado - Nublado
- Contratista personal
* Director de obra
* Ingeniero residente
* Ingeniero administrativo
* profesional HSE
* 3 personas en instalacion PVC
* 2 personas en instalacion de mansulas.
* 2 personas en pintura y estuco
* 1 oficial de acabados enchape
* 1 personal de aseo
* 1 maestro general.
- interventoria
* profesional HSE.
* profesional de ingeneria
- Actividades.
* orden y ASEO
* instalacion de PVC pisos torre B.
* instalacion de mansulas torre B
* Aplicacion de boquilla de baños torre B.
* Aplicacion de pintura torre B.

Res. Interventoria.

Ingeniero de Obra

13 Agosto 2025.
Clima: nublado y lluvias leves. 9:00 - 10:00 am

- Personal de obra
  * Ingeniero residente
  * Ingeniero Administrativo
  * Profesional HSE.
  * 3 personas instalacion PVC
  * 2 personas instalacion mamposteria
  * 2 personas en pintura y estuco
  * 1 oficial de acabados en drywall
  * 2 personas instalacion muebles basicos
  * 2 personas de aseo.
  * 1 practicante general
- Interventoria
  * Ingeniera residente
  * Profesional HSE.
- Actividades.
  * Instalacion de PVC piso 5 torre B.
  * Instalacion de mamposteria torre B.
  * Aplicacion de estuco y pintura piso 5 torre B.
  * Se continua con abastecimiento torre B piso 5.
  * Se instala mueble de baños torre B piso 5
  * Se realizo orden y aseo de la obra.

- Reunion en actividad de instalacion de Mamposteria torre B.

Ing residente de obra

14 Agosto 2025.
Clima: Nublado y lluvioso de 1:30 - 5:00pm.
- Personal de obra.
  * Ingeniero residente
  * Ingeniero Administrativo
  * Profesional HSE
  * 3 personal en instalacion en puc
  * 2 personas en instalacion de mensulas.
  * 2 personas en pintura y estuco.
  * 2 oficiales de acabados de anchope
  * 2 personas en orden y aseo
  * maestro general.
- Interventoria
  * Ingeniera residente
  * Profesional HSE.
- Actividades
  * orden y aseo
  * instalacion de puc pisos torre B
  * Aplicacion de pintura ultima mano torre B pisos.
  * instalacion tomos 66x60 piso 5 torre B
  * instalacion de mensulas domo torre B
  * instalacion de sanitarios baños torre B piso 5.

Se afecta la actividad de instalacion de mensulas torre B.

Res. Interventoria.

Ing residente obra.

15 Agosto 2025.
Clima: nublado y soleado.
- Persona contratista
  * Ingeniero residente
  * Ingeniero administrativo
  * Profesional HSE
  * 3 Personas instalacion de PVC
  * 2 Personas instalacion de mensulas.
  * 2 personas en pintura y estuco
  * 1 Oficial de acabados de enchape
  * 1 tecnico electricista
  * 3 personas de cuadrilla de ayudantes
  * 2 Persona orden y aseo
  * 1 maestro general
- Interventoria
  * profesiona HSE.
  * Profesional en Ingeneria
- Actividades.
  * Orden y ASEO piso 5.
  * Instalacion de sanitarios piso 5 torre B.
  * Instalacion de PVC piso 5 torre B.
  * Abertura de huecos para instalacion de tomas.
  * Instalacion de mensulas cubierta torre B.
  * Instalacion electrica piso 3 torre B.
  * Aplicacion de pintura torre B oficina 5 piso.

Res Interventoria

Ing residente obra

16 Agosto 2025.
Clima Soleado

- Personal contratista
  - Ingeniero residente
  - Profesional HSE
  - 3 personas en instalación de pvc
  - 2 personas en instalación de mamparos
  - 2 personas en pintura y estuco
  - 1 oficial de acabados de enchape
  - 1 técnico eléctricista
  - 2 persona de orden y ASEO
  - 3 personas de armado de anclajes
  - 1 maestro general
- personal interventoría
  - Profesional HSE
  - Profesional de ingeniería
- Actividades
  - Instalación de mamparos torre A
  - Abertura de huecos para lamparas 60x60.
  - Instalación de pvc oficina 5 piso.
  - Instalación de porte dérica piso 5.
  - Instalación de anclajes cantilicados.

Res. Interventoría.

Ing residente Obra

17 Agosto 2025
Clima Soleado
- personal de contratista
  * Ingeniero residente
  * 1 persona en instalacion de PVC
  * 2 personas en instalacion de muro
  * 2 tecnicos electricista
  * 1 orden y aseo
  * 3 personal en instalacion de marco
  * 1 maestro general
- personal de supervision
  * profesional HSE
- Actividades.
  * instalacion de PVC piso 5 torre B
  * personal instalacion muro torre A
  * instalacion Acometida hasta sotano torre B
  * orden y aseo piso 5 torre B
  * instalacion de marco torre B

Res. Residente

Ing residente obra

18 Agosto 2025
Clima: Soleado
- personal de obra
  * Ingeniero residente
  * 1 persona instalacion pvc
  * 2 personas instalacion de mesones
  * 2 tecnicos electricistas
  * 2 personas orden y aseo
  * 3 personas instalacion de mueble
  * 2 maestros generales
  * 2 tecnicos de instalacion de espejos.
  * 3 personas desmonte de cambuches.
  *
- personal interventoria
  * profesional HSE.
- Observacion la supervisora recomienda Aplicar sobre los cambuches de oficina 504 torre B en vez fotos como queda organizada la oficina.
- Actividades
  * instalacion de pvc pisos 5 torre B.
  * instalacion de Aparatos electricos pisos 5 torre B
  * instalacion de mueble torre B.
  * instalacion de espejos torre B piso 5 baños mujeres
  * desmonte de cambuches piso 5 torre B 504 oficina.

Ing residente.

Dos Interventoria

14 Agosto 2025.
Clima lluvia leves - fuertes. 4:00 - 5:00 pm.
- personal obra
* Ingeniero residente
* Ingeniero administrativo
* profesional HSE.
* 3 personas instalación puc
* 2 personas instalación de muebles.
* 1 técnico eléctrico
* 1 oficial de acabados de pintura
* 2 personas orden y ASEO
* 1 persona instalación de mesto
* 1 maestro general.
- Interventoria.
* 1 profesional HSE.
* 1 ingeniero residente.
- Actividades.
* instalación de muebles torre A.
* instalación de puc pasillo conexión
* instalación de tomas e interruptores.
* personal de orden y ASEO
* instalación de mesto torre B.
* retoques de Acabados de pintura
Afectación instalación muebles torre A.

Res. Interventoria

Ing residente

20 Agosto 2025.

Clima: lluvia de 7:00 - 9:30. Saludo en la obra

- personal obra
  * Ingeniero residente
  * Ingeniero Administrativo
  * Profesional HSE
  * 2 personas en instalacion puc
  * 2 personas en instalacion de mampostería
  * 1 tecnico electricista
  * 1 oficial de acabados
  * 2 personas orden y Aseo
  * 2 personas de armado de andamios.
  * 1 maestro general
- persona interventoria
  * profesional HSE
  * Ingeniera residente
- Actividades
  * Orden y Aseo
  * Abertura de huecos para lamparas 60x60 piso 5 torre B
  * Instalacion de mampostería torre B
  * Instalacion Aparatos electricos.
  * Instalacion de rejillas para baños.

Afectacion mamposteria torre B. por lluvias en horas de la mañana.

Ingeniero obra

Res. Interventoria.

4 Agosto del 2025.
Clima: Soleado - lluvia de 3:00 - 5:00 pm.
- Personal de obra
* Ingeniero Residente
* Ingeniero administrativo
* Profesional HSE.
* 2 ayudantes de pintura y estuco
* 2 tecnicos electricistas
* 3 personas en Actividades de desmate de estructura
* 1 Oficial obra.
* 1 Tecalco de Ductos.
* 1 personal de Aseo.
* 1 Maestro general.
- Intervetoria.
Ingeniera Residente
Profesional HSE
- Actividades
* orden y Aseo
* Desmonte de estructura domo torre A.
* Aplicacion de pintura piso 5 tove B.
* instalacion ductos piso 5 torre B.
* instalacion electrica piso 5 torre B.

- Observacion: Por peticion de la supervicion se pide revicion de Aire Acondicionado OF 510 torre B donde se encuetra que el equipo esta listo para mantenimiento preventivo se reinicia el equipo por fallas de la energia o bajonos de la misma el equipo queda trabajando optimamente.
- Se afecto la actividad de desmonte de cubierta. Torre A.

Ing residente obra

Res Intervontoria -

5 Agosto 2025.
Clima: Soleado
- Personal de obra.
  * Ingeniero residente
  * Ingeniero administrativo
  * profesional HSE.
  * 2 Ayudantes de pintura y estuco
  * 3 personas en instalacion de puc
  * 2 personas en Actividades de desmonte de estructura
  * 1 ayudante para el desmonte
  * 1 tecnico en instalacion de techos
  * 2 tecnicos en instalacion de puertas.
  * 1 persona de aseo
  * 1 maestro general
- interventoria
  * 1 Ingeniera Residente
  * 1 profesional HSE.
- Actividades
  * Instalacion puertas en Aluminio piso 5 Torre B
  * instalacion de puc en piso 5 torre B
  * Desmonte de estructura metalica domos torre A
  * Aplicacion pintura torre B
  * Orden y Aseo.
- Observacion: Se detiene la obra de desmonte de estructura Domo, por audiencia que tiene el Juez primer piso torre A.

Ing. Residente obra

Res. Interventoria.

6 Agosto 2025.
Clima = Soleado. y Fuertes lluvias. 7:00 - 9:30 / 1:00 - 5:00

- Personal de obra
  * Ingeniero Residente
  * Ingeniero Administrativo
  * Profesional HSE.
  * 2 Ayudantes de pintura y Estuco
  * 3 personas instalacion puc
  * 2 personas en actividad desmate estructura
  * 1 ayudante para desmate
  * 2 Tecnicos instalacion de puertas
  * 1 Tecnico de instalacion de muro
  * 1 personal de aseo
  * 1 maestro general
- Interventoria
  * Ingeniera residente
  * profesional HSE
- Actividades.
  * instalacion de puc torre B pisos.
  * Instalacion de puertas de aluminio Torre B pisos.
  * orden y ASEO
  * Desmate de estructura metalica torre A pisos.
  * señalizacion de areas

- Afectacion en la actividad de desmonte de cubierta en torre A.

Ing residente obra

Res interventoria

7 Agosto 2025.
Clima lluvioso 9:30 - 11:00am.
- Personal de obra
  * ingeniero administrativo
  * profesional HSE.
  * 3 ayudantes de pintura y Estuco
  * 3 Personas de instalacion de andamios.
  * 2 personas de instalacion de puc
  * 3 personas en Actividad de desmonte de estructura
  * 1 persona de aseo
  * 1 maestro general
- Interventoria
  * Ingeniero Residente
  * profesional HSE
- Actividades
  * intervencion oficina 515 torre B
  * instalacion de puc en oficinas piso torre B
  * orden y Aseo
  * armado de andamio torre B
  * Desmonte estructura techo torre A

- Afectacion en la actividad de desmonte de cubierta torre A

Res Interventoria

Ing residente obra

8 Agosto 2025.
Clima Soleado y Fuertes lluvias en la tarde 1:00 - 5:00.
- personal obra
* Ingeniero Obra
* Ingeniero administrativo
* profesional HSE
* 2 ayudantes de pintura y estuco
* 4 Persona instalacion andamios
* 2 Persona instalacion PVC
* 2 Persona en desmonte de estructura
* 1 Ayudante para desmonte
* 1 persona de orden y aseo.
* 1 maestro general
- interventoria
* 1 Ingeniera civil
* 1 profesional HSE
- Actividades.
* orden y ASEO
* instalacion de cubierta piso 5 torre B
* instalacion de PVC torre B piso 5.
* Armada de andamios certificados
* Estuco y pintura escalera torre B.

*Afectacion en la actividad de desmonte de estructura cubierta torre A

Ing residente obra

Res. Interventoria

9 Agosto 2025.
Clima = Nublado.
- Personal de obra.
  * Ingeniero Residente
  * Ingeniero Administrativo
  * Profesional HSE.
  * 1 Ayudante de pintura y Estuco
  * 3 Personas en instalacion de puc
  * 2 Personas en Actividad desmonte en Estructura
  * 3 Tecnicos en instalacion de manto
  * 1 oficial de acabados
  * 1 personal de aseo
  * 1 maestro general.
- Interventoria
  * 1 profesional HSE.
  * 1 Profesional de Ing
- Actividades
  * instalacion manto pisos torre B
  * Desmonte estructura Domo piso 5 torre B
  * orden y Aseo
  * Instalacion puc piso 5 torre B.

Res. Interventoria.

Ing residente obra

10 Agosto 2025
clima: Nublado con lluvias en la tarde. 1:30 - 5:00 pm.
- personal de obra
* Ing Administrativo
* Profesional HSE.
* 1 Ayudante de pintura y Estuco
* 3 personas instalacion de pvc
* 2 personas en actividad de desmonte estructura
* 3 Tecnicos instalacion de mueble.
* 1 Oficial de Acabados
* 1 personal de Aseo
* 1 maestro general.
- interventoria
* Ingeniera Residente
- Actividades.
* instalacion pvc en piso 5 torre B.
* Desmonte estructura Domos torre B.
* instalacion de mueble Torre B.
* Descargue teja UPVC
* Se continua con retoque de estuco piso 5 torre B.
- Observaciones en varias ocasiones se detiene las Actividades por cuestiones de lluvia, lo cual retrasa el desmonte de Domos.

Ing residente obra

Res. Interventoria

11 Agosto 2025.
Clima: Nublado y lluvioso 3:30 - 4:30pm.

- personal de obra
  * Ingeniero residente
  * Ingeniero Administrativo
  * Profesional HSE
  * 2 personas en instalación de pvc
  * 2 personas en instalación de mangueras
  * 1 oficial de acabados en drywall
  * 1 personal de aseo
  * 1 maestro general.
- Inventoria
  * profesional HSE
  * Ingeniero Residente
- Actividades.
  * Instalación pvc piso 5 torre B.
  * Instalación de mangueras torre B.
  * Instalación de drywall piso 5 torre B.
  * orden y aseo.
  *

Afectación en actividad de mangueras en Cub. torre B.

Res Inventoria.

Ing residente obra

12 Agosto 2025.
Clima. Soleado - Nublado
- Contratista personal
* Director de obra
* Ingeniero residente
* Ingeniero administrativo
* profesional HSE
* 3 personas en instalacion PVC
* 2 personas en instalacion de mansulas.
* 2 personas en pintura y estuco
* 1 oficial de acabados enchape
* 1 personal de aseo
* 1 maestro general.
- interventoria
* profesional HSE.
* profesional de ingeneria
- Actividades.
* orden y ASEO
* instalacion de PVC pisos torre B.
* instalacion de mansulas torre B
* Aplicacion de boquilla de baños torre B.
* Aplicacion de pintura torre B.

Res. Interventoria.

Ingeniero de Obra

13 Agosto 2025.
Clima: nublado y lluvias leves. 9:00 - 10:00 am

- Personal de obra
  * Ingeniero residente
  * Ingeniero Administrativo
  * Profesional HSE.
  * 3 personas instalacion PVC
  * 2 personas instalacion mamposteria
  * 2 personas en pintura y estuco
  * 1 oficial de acabados en drywall
  * 2 personas instalacion muebles basicos
  * 2 personas de aseo.
  * 1 practicante general
- Interventoria
  * Ingeniera residente
  * Profesional HSE.
- Actividades.
  * Instalacion de PVC piso 5 torre B.
  * Instalacion de mamposteria torre B.
  * Aplicacion de estuco y pintura piso 5 torre B.
  * Se continua con abastecimiento torre B piso 5.
  * Se instala mueble de baños torre B piso 5
  * Se realizo orden y aseo de la obra.

- Reunion en actividad de instalacion de Mamposteria torre B.

Ing residente de obra

14 Agosto 2025.
Clima: Nublado y lluvioso de 1:30 - 5:00pm.
- Personal de obra.
  * Ingeniero residente
  * Ingeniero Administrativo
  * Profesional HSE
  * 3 personal en instalacion en puc
  * 2 personas en instalacion de mensulas.
  * 2 personas en pintura y estuco.
  * 2 oficiales de acabados de anchope
  * 2 personas en orden y aseo
  * maestro general.
- Interventoria
  * Ingeniera residente
  * Profesional HSE.
- Actividades
  * orden y aseo
  * instalacion de puc pisos torre B
  * Aplicacion de pintura ultima mano torre B pisos.
  * instalacion tomos 66x60 piso 5 torre B
  * instalacion de mensulas domo torre B
  * instalacion de sanitarios baños torre B piso 5.

Se afecta la actividad de instalacion de mensulas torre B.

Res. Interventoria.

Ing residente obra.

15 Agosto 2025.
Clima: nublado y soleado.
- Persona contratista
  * Ingeniero residente
  * Ingeniero administrativo
  * Profesional HSE
  * 3 Personas instalacion de PVC
  * 2 Personas instalacion de mensulas.
  * 2 personas en pintura y estuco
  * 1 Oficial de acabados de enchape
  * 1 tecnico electricista
  * 3 personas de cuadrilla de ayudantes
  * 2 Persona orden y aseo
  * 1 maestro general
- Interventoria
  * profesiona HSE.
  * Profesional en Ingeneria
- Actividades.
  * Orden y ASEO piso 5.
  * Instalacion de sanitarios piso 5 torre B.
  * Instalacion de PVC piso 5 torre B.
  * Abertura de huecos para instalacion de tomas.
  * Instalacion de mensulas cubierta torre B.
  * Instalacion electrica piso 3 torre B.
  * Aplicacion de pintura torre B oficina 5 piso.

Res Interventoria

Ing residente obra

16 Agosto 2025.
Clima Soleado

- Personal contratista
  - Ingeniero residente
  - Profesional HSE
  - 3 personas en instalación de pvc
  - 2 personas en instalación de mamparos
  - 2 personas en pintura y estuco
  - 1 oficial de acabados de enchape
  - 1 técnico eléctricista
  - 2 persona de orden y ASEO
  - 3 personas de armado de anclajes
  - 1 maestro general
- personal interventoría
  - Profesional HSE
  - Profesional de ingeniería
- Actividades
  - Instalación de mamparos torre A
  - Abertura de huecos para lamparas 60x60.
  - Instalación de pvc oficina 5 piso.
  - Instalación de porte dérica piso 5.
  - Instalación de anclajes cantilicados.

Res. Interventoría.

Ing residente Obra

17 Agosto 2025
Clima Soleado
- personal de contratista
  * Ingeniero residente
  * 1 persona en instalacion de PVC
  * 2 personas en instalacion de muro
  * 2 tecnicos electricista
  * 1 orden y aseo
  * 3 personal en instalacion de marco
  * 1 maestro general
- personal de supervision
  * profesional HSE
- Actividades.
  * instalacion de PVC piso 5 torre B
  * personal instalacion muro torre A
  * instalacion Acometida hasta sotano torre B
  * orden y aseo piso 5 torre B
  * instalacion de marco torre B

Res. Residente

Ing residente obra

18 Agosto 2025
Clima: Soleado
- personal de obra
  * Ingeniero residente
  * 1 persona instalacion pvc
  * 2 personas instalacion de mesones
  * 2 tecnicos electricistas
  * 2 personas orden y aseo
  * 3 personas instalacion de mueble
  * 2 maestros generales
  * 2 tecnicos de instalacion de espejos.
  * 3 personas desmonte de cambuches.
  *
- personal interventoria
  * profesional HSE.
- Observacion la supervisora recomienda Aplicar sobre los cambuches de oficina 504 torre B en vez fotos como queda organizada la oficina.
- Actividades
  * instalacion de pvc pisos 5 torre B.
  * instalacion de Aparatos electricos pisos 5 torre B
  * instalacion de mueble torre B.
  * instalacion de espejos torre B piso 5 baños mujeres
  * desmonte de cambuches piso 5 torre B 504 oficina.

Ing residente.

Dos Interventoria

14 Agosto 2025.
Clima lluvia leves - fuertes. 4:00 - 5:00 pm.
- personal obra
* Ingeniero residente
* Ingeniero administrativo
* profesional HSE.
* 3 personas instalación puc
* 2 personas instalación de muebles.
* 1 técnico eléctrico
* 1 oficial de acabados de pintura
* 2 personas orden y ASEO
* 1 persona instalación de mesto
* 1 maestro general.
- Interventoria.
* 1 profesional HSE.
* 1 ingeniero residente.
- Actividades.
* instalación de muebles torre A.
* instalación de puc pasillo conexión
* instalación de tomas e interruptores.
* personal de orden y ASEO
* instalación de mesto torre B.
* retoques de Acabados de pintura
Afectación instalación muebles torre A.

Res. Interventoria

Ing residente

20 Agosto 2025.

Clima: lluvia de 7:00 - 9:30. Saludo en la obra

- personal obra
  * Ingeniero residente
  * Ingeniero Administrativo
  * Profesional HSE
  * 2 personas en instalacion puc
  * 2 personas en instalacion de mampostería
  * 1 tecnico electricista
  * 1 oficial de acabados
  * 2 personas orden y Aseo
  * 2 personas de armado de andamios.
  * 1 maestro general
- persona interventoria
  * profesional HSE
  * Ingeniera residente
- Actividades
  * Orden y Aseo
  * Abertura de huecos para lamparas 60x60 piso 5 torre B
  * Instalacion de mampostería torre B
  * Instalacion Aparatos electricos.
  * Instalacion de rejillas para baños.

Afectacion mamposteria torre B. por lluvias en horas de la mañana.

Ingeniero obra

Res. Interventoria.

Villavicencio, 01 de septiembre de 2025

CTO- RV- 6687049-239

Señores
CONSORCIO INTERCONSULTORES
Director De Interventoría
Villavicencio

Referencia: CONTRATO ELECTRÓNICO NO. CO1.PCCNTR.6687049 DE 2024, CUYO OBJETO ES: "Contratar en nombre de la Nación – Consejo Superior de Judicatura, Dirección Seccional de Administración Judicial Villavicencio – Meta, las adecuaciones y mantenimientos al Palacio de Justicia de Villavicencio"

Asunto: ACEPTACION DE PRORROGA DEL CONTRATO

Cordial saludo,

Por medio de la presente, y en mi calidad de contratista, me permito manifestar la aceptación del Modificatorio No. 6 del Contrato Electrónico No. CO1.PCCNTR.6687049 de 2024, mediante el cual se concede una prórroga por un término adicional de treinta (30) días calendario, contados a partir de la fecha de finalización inicialmente establecida.

Esta modificación tiene como finalidad garantizar la correcta ejecución de las actividades de adecuación y mantenimiento del Palacio de Justicia de Villavicencio, asegurando el cumplimiento de las obligaciones contractuales bajo las condiciones pactadas.

Agradezco la gestión realizada y quedo atento a la formalización del respectivo otrosí o documento modificatorio que oficialice la ampliación del plazo contractual.

Cordialmente,

FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR
C.C. 12.370.591 de Rivera Huila
R.L CONSORCIO INFRAESTRUCTURA A&V
NIT. 901.863.382-1

CÁMARA DE COMERCIO DEL HUILA

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha expedición: 12/08/2025 - 14:48:32
Recibo No. S001813704, Valor 11600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN Fz1KYmEzNm

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=23 y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Razón Social : ARMELCO SAS
Sigla : ARMELCO SAS
Nit : 901192425-8
Domicilio: Neiva, Huila

MATRÍCULA

Matrícula No: 314511
Fecha de matrícula: 27 de junio de 2018
Ultimo año renovado: 2025
Fecha de renovación: 31 de marzo de 2025
Grupo NIIF : GRUPO II

UBICACIÓN

Dirección del domicilio principal : CL 46 16 24OF 403 - Alamos norte
Municipio : Neiva, Huila
Correo electrónico : administracion@armelco.com
Teléfono comercial 1 : 3125738537
Teléfono comercial 2 : No reportó.
Teléfono comercial 3 : No reportó.

Dirección para notificación judicial : CL 46 16 24OF 403 - Alamos norte
Municipio : Neiva, Huila
Correo electrónico de notificación : administracion@armelco.com

La persona jurídica **SI** autorizó para recibir notificaciones personales a través del correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Proceso y del 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

CONSTITUCIÓN

Por documento privado del 22 de junio de 2018 de la Asamblea Constitutiva de Neiva, inscrito en esta Cámara de Comercio el 27 de junio de 2018, con el No. 50993 del Libro IX, se constituyó la persona jurídica de naturaleza comercial denominada ARMELCO SAS, Sigla ARMELCO SAS.

TÉRMINO DE DURACIÓN

La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es indefinida.

HABILITACIÓN(ES) ESPECIAL(ES)

La persona jurídica no ha inscrito el acto administrativo que lo habilita para prestar el servicio público de transporte automotor en la modalidad de carga.

OBJETO SOCIAL

Objeto social: 1. El estudio, diseño, planeación, contratación y ejecución de toda clase de edificaciones, obras civiles y bienes inmuebles en general, así como la realización en ellas de adiciones, mejoras, modificaciones, restauraciones y reparaciones. 2. La prestación servicios técnicos y de consultoría en los diferentes campos de la ingenieria civil. 3. La realización de trabajos, estudios, consultorías proyectos en materia de urbanismo y arquitectura. 4. La adquisición de inmuebles para ejecutar por sí o por medio de terceros la construcción mediante su urbanización, programación, promoción, venta de lotes o de unidades habitacionales, o locales comerciales o industriales que resulten de la edificación. 5. El desarrollo de construcciones, parcelaciones o urbanizaciones en bienes propios o de terceros, bien sea para planes de vivienda, locales comerciales o industriales. Todas las actividades financieras que realizaremos no implican la captación de dinero del público, sino que llevarán a cabo con recursos propios.

CAPITAL

	* CAPITAL AUTORIZADO *
Valor	$ 1.000.000.000,00
No. Acciones	1.000,00
Valor Nominal Acciones	$ 1.000.000,00
	* CAPITAL SUSCRITO *
Valor	$ 50.000.000,00
No. Acciones	50,00
Valor Nominal Acciones	$ 1.000.000,00
	* CAPITAL PAGADO *
Valor	$ 50.000.000,00
No. Acciones	50,00
Valor Nominal Acciones	$ 1.000.000,00

REPRESENTACIÓN LEGAL

La representación legal de la sociedad por acciones simplificada estará a cargo de una persona natural o jurídica, accionista o no, quien no tendrá suplentes, designado para un término indefinido por la asamblea general de accionistas. Las funciones del representante legal terminaran en caso de dimisión o revocación por parte de la asamblea general de accionistas, de deceso o de incapacidad en aquellos casos en que el representante legal sea una persona natural y en caso de liquidación privada o judicial, cuando el representante legal sea una persona jurídica. La cesación de las funciones del representante legal, por cualquier causa, no da lugar a ninguna indemnización de cualquier naturaleza, diferente de aquellas que le correspondieren conforme a la ley laboral, si fuere el caso. La revocación por parte de la asamblea general de accionistas no tendrá que estar motivada y podrá realizarse en cualquier tiempo. En aquellos casos en que el representante legal sea una persona jurídica, las funciones quedaran a cargo del representante legal de esta. Toda remuneración a que tuviere derecho el representante legal de la sociedad, debera ser aprobada por la asamblea general de accionistas.

FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL

La sociedad será gerenciada, administrada y representada legalmente ante terceros por el representante legal, quien no tendrá restricciones de contratación por razón de la naturaleza ni de la cuantía de los actos que celebre. Por lo tanto, se entenderá que el representante legal podrá celebrar o ejecutar todos los actos y contratos comprendidos en el objeto social o que se relacionen directamente con la existencia y el funcionamiento de la sociedad. El representante legal se entenderá investido de los más amplios poderes para actuar en todas las circunstancias en nombre de la sociedad. En las relaciones frente a terceros, la sociedad quedará obligada por los actos y contratos celebrados por el representante legal.

LIMITACIONES A LA REPRESENTACIÓN LEGAL

Le está prohibido al representante legal y a los demás administradores de la sociedad, por sí o por interpuesta persona, obtener bajo cualquier forma o modalidad jurídica préstamos por parte de la sociedad u obtener de parte de la sociedad aval, fianza o cualquier otro tipo de garantía de sus obligaciones personales.

NOMBRAMIENTOS

REPRESENTANTES LEGALES

Por Acta No. 010 - 2025 del 08 de abril de 2025 de la Asamblea General Extraordinaria, inscrita/o en esta Cámara de Comercio el 05 de mayo de 2025 con el No. 77707 del libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
REPRESENTANTE LEGAL	CARMEN EMILIA LUNA NARANJO	C.C. No. 30.404.705

REVISORES FISCALES

Por Acta No. 002 DE 2024 del 18 de junio de 2024 de la Asamblea Extraordinaria De Accionistas, inscrita/o en esta Cámara de Comercio el 15 de julio de 2024 con el No. 73519 del libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION	T. PROF
REVISOR FISCAL PRINCIPAL	ANDRES FELIPE ROMERO AGUIRRE	C.C. No. 1.006.122.124	312390-T

Por Acta No. 001 DE 2021 del 31 de julio de 2021 de la Reunion Extraordinaria De Accionistas, inscrita/o en esta Cámara de Comercio el 11 de agosto de 2021 con el No. 61314 del libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION	T. PROF
REVISOR FISCAL SUPLENTE	ALBA LUCIA VALLEJO PORTILLA	C.C. No. 41.116.557	138997-T

REFORMAS DE ESTATUTOS

Los estatutos de la sociedad han sido reformados así:

DOCUMENTO	INSCRIPCIÓN
*) Acta No. 9 del 19 de febrero de 2021 de la Reunion Extraordinaria Acta Reforma De Estatutos	59422 del 04 de marzo de 2021 del libro IX
*) Acta No. 4 del 08 de abril de 2025 de la Asamblea General Extraordinaria	77685 del 03 de mayo de 2025 del libro IX

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los Actos Administrativos de registro quedan en firme, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la CÁMARA DE COMERCIO DEL HUILA, los sábados **NO** son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los Actos Administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU: F4290
Actividad secundaria Código CIIU: F4220
Otras actividades Código CIIU: M7111 H4923

LA INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE A LOS ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO, AGENCIAS Y SUCURSALES, QUE LA PERSONA JURÍDICA TIENE MATRICULADOS EN OTRAS CÁMARAS DE COMERCIO DEL PAÍS, PODRÁ CONSULTARLA EN WWW.RUES.ORG.CO.

INFORMA - TAMAÑO DE EMPRESA

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es MEDIANA EMPRESA.

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria : $10.227.963.605,00
Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el periodo - CIIU : F4290.

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA - REPORTE A ENTIDADES

A. Que, los datos del empresario y/o el establecimiento de comercio han sido puestos a disposición de la Policía Nacional a través de la consulta a la base de datos del RUES. b. Se

realizó la inscripción de la empresa y/o establecimiento en el Registro de Identificación Tributaria (RIT).

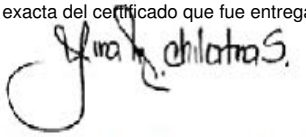
Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

IMPORTANTE: La firma digital del secretario de la CÁMARA DE COMERCIO DEL HUILA contenida en este certificado electrónico se encuentra emitida por una entidad de certificación acreditada por el Organismo Nacional de Acreditación de Colombia (ONAC), de conformidad con las exigencias establecidas en la Ley 527 de 1999 para validez jurídica y probatoria de los documentos electrónicos.

La firma digital no es una firma digitalizada o escaneada, por lo tanto, la firma digital que acompaña este documento la podrá verificar a través de su aplicativo visor de documentos pdf.

La firma mecánica que se muestra a continuación es la representación gráfica de la firma del secretario jurídico (o de quien haga sus veces) de la Cámara de Comercio quien avala este certificado. La firma mecánica no reemplaza la firma digital en los documentos electrónicos.

Al realizar la verificación podrá visualizar (y descargar) una imagen exacta del certificado que fue entregado al usuario en el momento que se realizó la transacción.



Yira Marcela Chilatra Sanchez
Secretaria Jurídica

***** FINAL DEL CERTIFICADO *****

CÁMARA DE COMERCIO DEL HUILA

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha expedición: 05/08/2025 - 11:56:54
Recibo No. S001811171, Valor 11600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN fG6cHpNvug

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=23 y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Razón Social : INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
Nit : 901612248-4
Domicilio: Neiva, Huila

MATRÍCULA

Matrícula No: 375081
Fecha de matrícula: 12 de julio de 2022
Ultimo año renovado: 2025
Fecha de renovación: 26 de marzo de 2025
Grupo NIIF : GRUPO II

UBICACIÓN

Dirección del domicilio principal : CL 9 4 19 OF 603 - El centro
Municipio : Neiva, Huila
Correo electrónico : ingevillsas@gmail.com
Teléfono comercial 1 : 3158487874
Teléfono comercial 2 : No reportó.
Teléfono comercial 3 : No reportó.

Dirección para notificación judicial : CL 9 4 19 OF 603 - El centro
Municipio : Neiva, Huila
Correo electrónico de notificación : ingevillsas@gmail.com

La persona jurídica **NO** autorizó para recibir notificaciones personales a través del correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Proceso y del 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

CONSTITUCIÓN

Por documento privado del 28 de junio de 2022 de la Asamblea Constitutiva de Neiva, inscrito en esta Cámara de Comercio el 12 de julio de 2022, con el No. 64869 del Libro IX, se constituyó la persona jurídica de naturaleza comercial denominada INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S.

TÉRMINO DE DURACIÓN

La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es indefinida.

OBJETO SOCIAL

Objeto social: la sociedad tendrá como objeto social: 1. El estudio, diseño, planeación, contratación y ejecución de toda clase de edificaciones, obras civiles y bienes inmuebles en general, así como la realización en ellas de adiciones, mejoras, modificaciones, restauraciones

y reparaciones. 2. La prestación servicios técnicos y de consultoría en los diferentes campos de la ingeniería civil. 3. La realización de trabajos, estudios, consultorías proyectos en materia de urbanismo y arquitectura. 4. La adquisición de inmuebles para ejecutar por sí o por medio de terceros la construcción mediante su urbanización, programación, promoción, venta de lotes o de unidades habitacionales, o locales comerciales o industriales que resulten de la edificación. 5. El desarrollo de construcciones, parcelaciones o urbanizaciones en bienes propios o de terceros, bien sea para planes de vivienda, locales comerciales o industriales. La sociedad podrá llevar a cabo, en general, todas las operaciones, de cualquier naturaleza que ellas fueren, relacionadas con el objeto mencionado, así como cualesquiera actividades similares, conexas o complementarias o que permitan facilitar o desarrollar el comercio o la industria de la sociedad.

CAPITAL

	* CAPITAL AUTORIZADO *
Valor	$ 1.000.000.000,00
No. Acciones	1.000,00
Valor Nominal Acciones	$ 1.000.000,00
	* CAPITAL SUSCRITO *
Valor	$ 50.000.000,00
No. Acciones	50,00
Valor Nominal Acciones	$ 1.000.000,00
	* CAPITAL PAGADO *
Valor	$ 50.000.000,00
No. Acciones	50,00
Valor Nominal Acciones	$ 1.000.000,00

REPRESENTACIÓN LEGAL

Representación legal: la representación legal de la sociedad por acciones simplificada estará a cargo de una persona natural o jurídica, accionista o no, llamado gerente quien tendrá un suplente designado para un término de un año por la asamblea general de accionistas. Las funciones del representante legal terminarán en caso de dimisión o revocación por parte dela asamblea general de accionistas, de deceso o de incapacidad en aquellos casos en que el representante legal sea una persona natural y en caso de liquidación privada o judicial, cuando el representante legal sea una persona jurídica. La cesación de las funciones del representante legal, por cualquier causa, no da lugar a ninguna indemnización de cualquier naturaleza, diferente de aquellas que le correspondieren conforme a la ley laboral, si fuere el caso. La revocación por parte de la asamblea general de accionistas no tendrá que estar motivada y podrá realizarse en cualquier tiempo. En aquellos casos en que el representante legal sea una persona jurídica, las funciones quedarán a cargo del representante legal de ésta. Toda remuneración a que tuviere derecho el representante legal de la sociedad, deberá ser aprobada por la asamblea general de accionistas.

FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL

Facultades del representante legal: la sociedad será gerenciada, administrada y representada

legalmente ante terceros por el representante legal, quien no tendrá restricciones de contratación por razón de la naturaleza ni de la cuantía de los actos que celebre. Por lo tanto, se entenderá que el representante legal pedirá celebrar o ejecutar todos los actos y contratos comprendidos en el objeto social o que se relacionen directamente con la existencia y el funcionamiento de la sociedad. El representante legal se entenderá investido de los más amplios poderes para actuar en todas las circunstancias en nombre de la sociedad, con excepción de aquellas facultades que, de acuerdo con los estatutos, se hubieren reservado los accionistas. En las relaciones frente a terceros, la sociedad quedará obligada por los actos y contratos celebrados por el representante legal. Parágrafo: el suplente del gerente ejercerá las facultades de representación legal en las ausencias temporales o absolutas del principal.

LIMITACIONES A LA REPRESENTACIÓN LEGAL

Le está prohibido al representante legal y a los demás administradores de la sociedad, por sí o por interpuesta persona, obtener bajo cualquier forma o modalidad jurídica préstamos por parte de la sociedad u obtener de parte de la sociedad aval, fianza o cualquier otro tipo de garantía de sus obligaciones personales.

NOMBRAMIENTOS

REPRESENTANTES LEGALES

Por documento privado del 28 de junio de 2022 de la Asamblea Constitutiva, inscrita/o en esta Cámara de Comercio el 12 de julio de 2022 con el No. 64869 del libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
GERENTE	FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR	C.C. No. 12.370.591
SUBGERENTE	MONICA DEL PILAR PRADA RODRIGUEZ	C.C. No. 1.081.152.649

REVISORES FISCALES

Por Acta No. 08 del 15 de enero de 2025 de la Asamblea Extraordinaria De Accionistas, inscrita/o en esta Cámara de Comercio el 09 de mayo de 2025 con el No. 77811 del libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION	T. PROF
REVISOR FISCAL	DIEGO ARMANDO ROJAS LAGUNA ENTIDAD: 901447319-1 - ROJAS ASESORIAS S.A.S	C.C. No. 7.688.899	
REVISOR FISCAL DELEGADO	ANGIE PAOLA GUTIERREZ GARZON	C.C. No. 1.075.300.799	266324-T

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo

Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los Actos Administrativos de registro quedan en firme, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la CÁMARA DE COMERCIO DEL HUILA, los sábados **NO** son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los Actos Administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU: F4290
Actividad secundaria Código CIIU: F4220
Otras actividades Código CIIU: No reportó

LA INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE A LOS ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO, AGENCIAS Y SUCURSALES, QUE LA PERSONA JURÍDICA TIENE MATRICULADOS EN OTRAS CÁMARAS DE COMERCIO DEL PAÍS, PODRÁ CONSULTARLA EN WWW.RUES.ORG.CO.

INFORMA - TAMAÑO DE EMPRESA

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es PEQUEÑA EMPRESA.

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria : $2.730.338.142,00
Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el periodo - CIIU : F4290.

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA - REPORTE A ENTIDADES

A. Que, los datos del empresario y/o el establecimiento de comercio han sido puestos a disposición de la Policía Nacional a través de la consulta a la base de datos del RUES. b. Se realizó la inscripción de la empresa y/o establecimiento en el Registro de Identificación Tributaria (RIT).

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

IMPORTANTE: La firma digital del secretario de la CÁMARA DE COMERCIO DEL HUILA contenida en este certificado electrónico se encuentra emitida por una entidad de certificación acreditada por el Organismo Nacional de Acreditación de Colombia (ONAC), de conformidad con las exigencias establecidas en la Ley 527 de 1999 para validez jurídica y probatoria de los documentos electrónicos.

La firma digital no es una firma digitalizada o escaneada, por lo tanto, la firma digital que acompaña este documento la podrá verificar a través de su aplicativo visor de

Fecha expedición: 05/08/2025 - 11:56:54
Recibo No. S001811171, Valor 11600

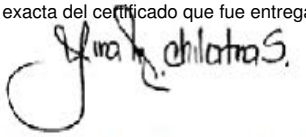
CÓDIGO DE VERIFICACIÓN fG6cHpNvug

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=23 y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

documentos pdf.

La firma mecánica que se muestra a continuación es la representación gráfica de la firma del secretario jurídico (o de quien haga sus veces) de la Cámara de Comercio quien avala este certificado. La firma mecánica no reemplaza la firma digital en los documentos electrónicos.

Al realizar la verificación podrá visualizar (y descargar) una imagen exacta del certificado que fue entregado al usuario en el momento que se realizó la transacción.



Yira Marcela Chilatra Sanchez
Secretaria Jurídica

***** FINAL DEL CERTIFICADO *****